

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje

27. zasedání konané dne 23. 9. 2004

Materiál k bodu č. programu:

Strategie pořizování územně plánovací dokumentace Jihomoravského kraje

(důvodová zpráva je uvnitř materiálu)

Projednáno:

Výbor pro hospodářský rozvoj a dopravu projednal materiál na svém zasedání dne 31.8.2004 a přijal usnesení ve znění:

VHRD ZJMK bere na vědomí problematiku NATURY 2000 v souvislosti se schváleným ÚP VÚC okresu Hodonín

souhlasí s dokončením ÚP VÚC okresu Znojmo a s pořízením návrhu ÚP VÚC okresu Břeclav a návrhu ÚP VÚC Brněnské regionální aglomerace, vymezené územím okresů Blansko, Vyškov (vyjma Vojenského újezdu Březina), Brno - venkov a Brno – město

doporučuje postupovat při pořizování podle předloženého harmonogramu

Rada Jihomoravského kraje projednala materiál dne 2.9.2004 a přijala usnesení ve znění:

RJMK bere na vědomí problematiku NATURY 2000 v souvislosti se schváleným ÚP VÚC okresu Hodonín

doporučuje Zastupitelstvu Jihomoravského kraje udělit souhlas s dokončením ÚP VÚC okresu Znojmo a s pořízením návrhu ÚP VÚC okresu Břeclav a návrhu ÚP VÚC Brněnské regionální aglomerace, vymezené územím okresů Blansko, Vyškov (vyjma Vojenského újezdu Březina), Brno - venkov a Brno – město

doporučuje ZJMK schválit předložený harmonogram

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje v souladu s §35 odst. (2) písm. d) zákona č.129/2000 Sb., o krajích, v platném znění,

bere na vědomí problematiku NATURY 2000 v souvislosti se schváleným ÚP VÚC okresu Hodonín

souhlasí s dokončením ÚP VÚC okresu Znojmo, s pořízením ÚP VÚC okresu Břeclav a s pořízením ÚP VÚC Brněnské regionální aglomerace, vymezené územím okresů Blansko, Vyškov (vyjma Vojenského újezdu Březina), Brno - venkov a Brno – město na základě projednané Územní prognózy Jihomoravského kraje

<i>Zpracoval:</i>	<i>Právní garance:</i>	<i>Předkládá:</i>
Ing. Oldřiška Soppeová, v.r. vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu	Mgr. Bónová – Mičánková, v.r. právník odboru právního a organizačního	Rada Jihomoravského kraje Ing. František Polách 1. náměstek hejtmána

Důvodová zpráva

Strategie pořizování územně plánovací dokumentace, která byla schválena na 8. zasedání Výboru pro hospodářský rozvoj a dopravu a vzata na vědomí usnesením RJMK č.549/01/R 31, rozhodla o pořizení a projednání územní prognózy s tím, že bude sloužit k rozhodnutí o dalším postupu pořizování územně plánovací dokumentace.

Územní prognóza Jihomoravského kraje rozpracovaná do úrovně konceptu Územního plánu velkého územního celku a Posouzení vlivů Územní prognózy na životní prostředí byly odevzdány 30.6.2004. Následně jsou v termínu 8.7. – 9.9. 2004 projednány.

Zastupitelstvu Jihomoravského kraje je předkládán materiál, který navrhuje další postup pořizování, tedy strategii pořizování územně plánovací dokumentace Jihomoravského kraje po projednání Územní prognózy JMK.

Tato strategie byla projednána dne 31.8.2004 v Komisi regionálního rozvoje, v Komisi dopravy a ve Výboru pro hospodářský rozvoj a dopravu a následně dne 2.9.2004 v Radě Jihomoravského kraje.

Strategie pořizování územně plánovací dokumentace Jihomoravského kraje

Odbor územního plánování a stavebního řádu pořídil Územní prognózu Jihomoravského kraje (dále jen Územní prognóza JMK) v souladu se strategií pořizování územně plánovací dokumentace, která byla schválena na 8. zasedání Výboru pro hospodářský rozvoj a dopravu (27.9.2001) a vzata na vědomí usnesením RJMK č.549/01/R 31 (18.10.2001).

Územní prognóza JMK byla založena na následujících zásadách:

- využití rozpracovaných územních plánů velkých územních celků, které byly zdelimitovány po brněnském pracovišti Ministerstva pro místní rozvoj
- promítnutí Programu rozvoje Jihomoravského kraje
- využití a promítnutí koncepcí zpracovávaných pro Jihomoravský kraj (Územní energetická koncepce, Plán rozvoje vodovodů a kanalizací, Program odpadového hospodářství, ...)

Územní prognóza JMK byla zpracována pro území celého kraje v rozsahu konceptu územního plánu velkého územního celku. V průběhu jejího zpracování byl pořizován Generel dopravy Jihomoravského kraje, jehož prognostická část (ideové návrhy variant včetně jejich dopravního vyhodnocení) byla do ní promítnuta. Souběžně bylo pořizováno Posouzení vlivů územní prognózy na životní prostředí. Tyto dokumenty byly odevzdány 30.6.2004 a od 8.7. jsou projednávány. Výše uvedený způsob pořizování směřoval k cíli - pořídít Územní plán velkého územního celku Jihomoravského kraje (dále jen ÚP VÚC JMK).

Do procesu pořizování významně zasáhla tzv. NATURA 2000, v jejíž rámci se mapují, navrhují a následně vyhláší ptáčí oblasti a stanoviště druhů významné z evropského pohledu. Odbor územního plánování a stavebního řádu byl Ministerstvem životního prostředí v polovině května 2004 upozorněn na významnou ptáčí oblast Bzenecká doubrava – Strážnické Pomoraví, která je natolik významná a v rozporu s připravovanou stavbou rychlostní silnice R55, že je nutné pro tuto komunikaci najít novou trasu. Respektování uvedeného požadavku by znamenalo, že je nezbytné pozastavit pořizování ÚP VÚC JMK do doby než bude nalezena nová pro všechny dotčené orgány státní správy (zejména Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo dopravy a Ministerstvo pro místní rozvoj) a dotčené orgány územního plánování přijatelná trasa rychlostní silnice R55.

Odbor územního plánování a stavebního řádu však upozorňuje na skutečnost, že pro území okresu Hodonín byl v roce 1998 Vládou ČR schválen ÚP VÚC okresu Hodonín, v němž je trasa R55 stabilizována, a navrhuje přijmout následující strategii pořizování územně plánovací dokumentace Jihomoravského kraje:

- Pro území okresu Hodonín je schválen ÚP VÚC. Navrhujeme tento ÚP VÚC nezpochybňovat a Územní prognózu JMK ponechat pro území okresu jako územně plánovací podklad
- Pro území okresu Znojmo byl v roce 2001 projednán koncept ÚP VÚC a sepsán návrh souborného stanoviska, pořizování bylo pozastaveno do doby projednání Územní prognózy JMK. Navrhujeme dokončit ÚP VÚC okresu Znojmo s tím, že bude v souborném stanovisku zohledněna včetně jejího projednání Územní prognóza JMK.
- Pro území okresu Břeclav navrhujeme po projednání Územní prognózy sestavit zadání splňující funkce souborného stanoviska pro návrh ÚP VÚC okresu Břeclav.

- Pro území okresů Blansko, Vyškov, Brno - venkov a Brno - město navrhujeme po projednání Územní prognózy sestavit zadání splňující funkce souborného stanoviska pro návrh ÚP VÚC Brněnské regionální aglomerace.

Navržená strategie dokončení jednotlivých územních plánů velkých územních celků reaguje na aktuální skutečnost s NATUROU 2000. Pro odbor územního plánování a stavebního řádu je nejvyšší prioritou pořídit pro Jihomoravský kraj územně plánovací dokumentaci (t.zn. návrhy ÚP VÚC) v co nejkratších termínech, aby byly zejména pro nadřazenou dopravní infrastrukturu zabezpečeny koridory pro její možnou realizaci včetně zahrnutí těchto koridorů mezi veřejně prospěšné stavby. Strategie pořizování byla pečlivě zvážena, metodika zkontrolována se zástupci nadřazeného orgánu územního plánování, tj. Ministerstva pro místní rozvoj. Lze říci, že Územní prognóza JMK zejména zkoordinovala vzájemné vazby jednotlivých obcí a okresů a výše navržené „rozdělení“ v hranicích okresů respektuje funkční vazby a pořízení jednotlivých ÚP VÚC je logické a funkčně správné. Původní záměr pořídit ÚP VÚC JMK by ve vztahu k problematice R 55 vedl do „slepé uličky“ a neumožnil by dokončení a úspěšné projednání ÚP VÚC JMK.