

ODS SI NÁS PĚSTUJE. Čím déle vládne, tím jsme



» Občanské sdružení Občané za spokojené bydlení v Praze 2 tvrdí kritizuje vedení radnice, kterou ovládá od pádu komunismu ODS. Stálo za odstoupením bývalého starosty. I současná radnice hospodaří prý neprůhledně.

Tři muži sedí za stolem a ochotně odpovídají na dotazy Parlamentních Listů. Původně jim šlo o to, aby se anomální situace

na pražských Vinohradech a Novém Městě změnila. Šlo o privatizaci obecních bytů. Ty se privatizovaly ve dvou vlnách v 90. letech a pak

silnější



v letech 2004 až 2007. Po roce 2007 se však nadobro zastavila a občané v zanedbaných bytech, které spravuje obec, chtěli jasná pravidla. Jako jednotlivci

nic nezmohli, radnice nekomunikovala. Tak si založili sdružení Občané za spokojené bydlení (OSB), museli nasbírat 3669 podpisů (7 %) od občanů

žijících v Praze 2 a jít do voleb. V Lucembursku by stačilo 25 a ve Velké Británii pouze dva podpisy. Benátská komise, poradní orgán Rady Evropy, přitom stanovila maximální množství podpisů na 1 %.

Na začátku bylo pár lidí

To samo o sobě považují zástupci z OSB za velmi diskriminující, mnoho občanských sdružení tato podmínka od sestavení vlastní kandidátky odradí. Pokud by byli politickou stranou, bylo by to mnohem snazší. Pro registraci by jim stačilo jen 1000 hlasů z celé ČR, což představuje 700x méně podpisů, než požaduje volební zákon pro účast sdružení nezávislých kandidátů v komunálních volbách v Praze 2. Nezávislí kandidáti jsou tak v ČR velmi diskriminováni. Ale stát se politickou stranou zatím v žádném případě nechťejí.

„Na začátku bylo pár lidí, kteří si řekli, že situace s bydlením je natolik odlišná od ostatních městských částí, že je třeba to dát do pohybu,“ vysvětluje v teple kanceláře OSB současný předseda Martin Jírovec.

V roce 2010 se stali druhým nejsilnějším subjektem v Praze 2 a skončili v opozici. ODS s nimi nechce mít nic společného. Hlavně aby nebylo vidět na pochybné praktiky místních modrých politiků a spřátelených firem napojených na radnici.

Nejprve ODS vládla s ČSSD a Stranou zelených, nyní vyměnila socialisty za TOP 09, která bodovala u voleb mimo jiné s tím, že nabídne veškerý domovní fond spravovaný MČ Praha 2 k odkoupení dosavadním nájemníkům za cenu obvyklou

v místě a čase, při zohlednění skutečnosti, že sám nájem na dobu neurčitou je jistým břemenem, který tržní hodnotu – a tedy i prodejní cenu – snižuje.

Starosta již skončil

Předseda sdružení Občané za spokojené bydlení Martin Jírovec, jenž je i opozičním zastupitelem, Parlamentním Listům vysvětluje, že nebýt arogantního chování ODS, sdružení by nikdy nevzniklo. „Vypěstovali si nás, nechťeli s námi vůbec vést dialog. Čím déle ale bude ODS vést radnici tímto způsobem, tím budeme silnější. Lidé nám stále více vyjadřují podporu,“ tvrdí vystudovaný ekonom.

OSB, i když je v opozici, se povedl husarský kousek. Na základě jejich podkladů, které se dostaly k Transparency International, byl obviněn z čachrů s půdními vestavbami bytů bývalý starosta Jiří Paluska, který byl donucen v březnu 2012 rezignovat. K obžalobě by mohlo dojít začátkem roku 2013. Ilrozi mu až deset let vězení a náhrada vzniklé škody ve výši asi 3,5 milionu korun.

Starostkou v Praze 2 je nyní poslankyně ODS Jana Černochová. Mediálně je známá především tím, že žije s novým policejním prezidentem Martinem Červíčkem. Opoziční zastupitelé z OSB se na její adresu vyjadřují diplomaticky. „Vždy je na nás milá, vyslechne nás, má pro nás pochopení. A pak rada rozhodne podle svého,“ shodují se Martin Jírovec, místopředseda OSB Daniel Kůta i Dan Richter. A D. Kůta doplňuje: „Na to byl přeborník bývalý starosta Paluska. Vždy vše chápal, rozuměl, pokusíme se

a pak přijde: Mně to smetli ze stolu.“

Dan Richter tvrdí, že i současná starostka Černochová musela o podezřelých zakázkách na radnici vědět.

Zrádné cash-flow. Stamiliony na účtech najednou chybějí

Zastupitel D. Richter byl dokonce i šéfem finančního výboru. Zajímalo jej i vedení radnice, kam z účtů zmizelo téměř 750 milionů korun. Co se to děje s radničním cash-flow? Nepřistály obecní miliony, tedy peníze z daní občanů, například u tajemné a neprůhledné Key Investments, které svěřili miliony modří politici z pražských radnic v Praze 6, 10, a 13?

Nikdo neví a vedení radnice na „dvojce“ nechce odpovídat.

Dana Richtera však jeho zvědavost, především ohledně budování a pronájmu půdních bytů a napojení vybraných

nájemníků na politiky ODS, stála funkci. „Jiří Paluska, na jehož neprůhledné praktiky jsem upozornil, navrhl mé odvolání z funkce předsedy

finančního výboru a na druhý pokus jsem pak byl skutečně odvolán,“ krouť hlavou D. Richter, podle kterého 23 let po sametové revoluci

panují na komunální úrovni nepředstavitelné poměry, právní džungle, všudypřítomný klientelismus a korupce. A ostatní přikývají.

Jak na Kubě

„Je 23 let po revoluci a my nemáme možnost zveřejnit svůj názor v radničních novinách. Máme tam stejně jako ostatní politické strany vyhrazený prostor na 1800 znaků, a to ještě na redakční radou vymyšlené téma měsíce. Člověk si tu připadá jak na Kubě nebo v KLDŘ,“ rozvádí se D. Richter. „Jsme regulérně zvolení zastupitelé a musíme bojovat o to, abychom mohli zveřejnit svůj názor v novinách, které jsou placeny z peněz obyvatel Prahy 2,“ doplňuje.

Jedinou šanci, jak očistit politiku na radnici, vidí apolitičtí zastupitelé v tom, že po příštích volbách budou tak silní, aby mohli sestavovat radniční radu sami. S ODS by



I Zastupitel Dan Richter si někdy připadá jako na Kubě



I Místopředseda OSB Daniel Kůta tvrdí, že starostka J. Černochová je milá. Ale nic víc



to zřejmě nešlo, místní Strana zelených je zkorumpována mocí, ČSSD vládla s ODS, nyní je v koalici TOP 09.

„Máme čistý štít, nezaprodali jsme se, odpadá obava, že volební hlas pro nás propadne,“ zdůrazňuje M. Jírovec a D. Richter dodává, že sdružení žije pouze z členských příspěvků. Na poslední volby vydali pouhých 140 tisíc korun. „Podmínky nás donutily k tomu, že jsme museli udělat kontaktní kampaň přímo v domech a bytech nájemníků, v ulicích. Tato kampaň nám zajistila osm mandátů. Byla to superefektivní kampaň,“ vysvětluje Martin Jírovec.

Arogance moci

Daniel Kůta pak dodává další perličku, která vypovídá o aroganci vládnoucích politiků na radnici. Sdružení OSB vyvěsilo těsně před volbami v roce 2010 jeden jediný plakát na zábradlí přímo před radnicí na náměstí Míru. „Vydržel tam přesně jeden den, i když jsme měli povolení od Technické správy komunikací,“ zlobí se D. Kůta. Dokonce soud

musel rozhodnout, že vyvěšení plakátu není v rozporu se zákonem. Plakát byl nakonec vyvěšen na pár minut po půlnoci a pak byl opět odstraněn. Úředníci následně rozhodli, že zábradlí se musí uvolnit, protože se bude natírat. „Nakonec jsme vyvěsili banner nový, narychlo vyrobený a asistovat u toho museli i městští strážníci,“ doplňuje D. Kůta. A jak vypadá spolupráce s ostatními subjekty na radnici? „Ještě když byla ‚topka‘ v opozici s námi, snažili se s námi spolupracovat, ale když nyní vstoupili do rady, začali se chovat jinak. Dělalí jsme jim moufeniny,“ přiznává znechuceně šéf OSB Martin Jírovec.

Z privatizace se vyloučili

Na kritiku odpůrců z řad zavedených stran, hlavně z ODS, že chtějí lacinou zprivatizovat obecní byty, ve kterých bydlí, překvapivě kontrují. Sami zastupitelé nemohou privatizovat obecní byty, jak zastupitelstvo v Praze 2 rozhodlo a oni sami se tak z privatizace vyloučili. O jejich osobní zájmy tak nejde. OSB především chce, aby se Praha 2 nevyliďňovala a aby tam bydlely rodiny s dětmi. Fungovaly školky, parky, dětská hřiště.

Sdružení se alespoň občas dostane k radničním dokumentům, mohou na jednání zastupitelstva navrhnout vlastní body. A pokud uspějí, jsou schopni za pár minut přes informaci na svém webu informovat občany a ti mohou rovnou přijít na jednání zastupitelstva a klást



I Předseda OSB Martin Jírovec doufá, že po dalších volbách už povedou radnici v Praze 2 místo ODS

nejpříjemné dotazy vedení radnice. „Když se probírá citlivé téma na radnici, lidé přijdou a dokáží vytvořit velmi živou, až bouřlivou, atmosféru. A na tom je vidět, jakou podporu máme u občanů my a jakou podporu mají ostatní,“ uvádí Martin Jírovec.

Nebytové prostory za hubičku

Občany zajímá, proč se někomu obecní nebytové prostory pronajímatí doslova za hubičku a jiným za téměř tržní ceny. Nebo proč se privatizoval dům v Gorazdově ulici číslo 1, kompletně před pár lety opravený, s lukrativní restaurací dole přímo na Palackého náměstí, opět za velmi nevýhodných podmínek pro radnici, když hospodařila městu ročně milion korun? Přitom v odůvodnění privatizace bylo, že dům je v havarijním stavu.

Lidé z OSB tvrdí, že

průměrné vnitřní zadlužení obecních bytů činí 350 tisíc korun, což jejich tržní ceny významně snižuje. Bytový fond je prostě zdevastovaný a správní firmy se na stoupajícím nájemném pakují, ale prostředky do domů, jež mají ve správě fakticky od pražského magistrátu, nevracejí.

Všichni ze sdružení věří, že po volbách se role obrátí. Lidé v Praze 2 jsou stále aktivnější a chtějí zaběhnout praktiky změnit. Je to přece jejich část města, ve které platí daně a chtějí v ní spokojeně žít. „Od té doby, kdy jsme členy zastupitelstva, byt‘ opozičními, máme reálnější obrázek o tom, jak se na radnici hospodaří. I když se s privatizací bytů nepodařilo pohnout tolik, kolik jsme chtěli, na radnici je také množství dalších problémů, že budeme kandidovat znovu,“ bojovně uzavírá povídání o komunální politice v Praze 2 předseda OSB.