

Texty vystoupení za OSB při volbě starostky Prahy 2 dne 26.3.2012

1) Petr Hejna, předseda klubu zastupitelů OSB

Vážená paní poslankyně,

dovolte mně, abych jménem zastupitelů opozičního subjektu v naší MČ pronesl několik slov před vaší volbou do funkce starostky.

Po ukončení předcházejícího funkčního období, kdy jste přecházela do vyšších pater politiky, zejména jako poslankyně Poslanecké sněmovny, jsme se vlastně neloučili, jelikož jste neopustila práci v zastupitelském klubu ODS, v radě, v komisích a nepochybně jste si uchovala v kolektivu těchto orgánů svoji autoritu z předchozí funkce. Zdůrazňuji to především z důvodu, že v nedávných rozhovorech s novináři jste i vyslovila předsevzetí, že funkci starostky jste znovu připravena převzít jako krizový manažer, stejně jako odhodlání urychlit odprodej obecního bytového majetku.

Krizový manažer nastupuje do organizačních jednotek zpravidla z důvodu, že je ohrožena jejich existence, jsou problémy v plnění úkolů vyplývajících z koncepce činnosti, v rozpočtu, v hospodaření a v jeho kontrole, v našem případě třeba i ve vztazích koaličních stran. Jelikož jste se dosavadního dění osobně zúčastnila, bylo by zajímavé od Vás slyšet, které krizové oblasti hodláte řešit jako krizová manažerka zejména.

Pokud jde o **urychlení odprodeje bytových objektů**, schází podle našeho názoru již jen jediné, a to sdělit netrpělivým zájemcům to podstatné a tím je nabídková cena a očekávaný termín. Pravidla jsou publikovaná a přípravy běží podle nich. Vaše druhé předsevzetí tedy musí být předmětem našeho zájmu při obavách, aby případné hlubší zásahy do již hotového nakonec nezpůsobily zpomalení tohoto procesu.

K prodeji domů a bytů máme i další otázky. Z pohledu dosavadního starosty byla problematika prodeje domů a bytů natolik klíčovým tématem, že nesl osobní odpovědnost za plnění příslušné kapitoly koaličního Programového prohlášení. Budete rovněž garantem této problematiky? Jak hodnotíte dosavadní průběh příprav a jaké jsou Vaše plány pro blízké období v této problematice? Co byste dnes chtěla vzkázat tisícům obecních nájemníků? Jednak těm z vybraných domů, kteří se po letech očekávání připravují na možnost odkoupení „svých“ bytů a domů, volí své zmocněnce a jsou napjati, co jim přinesou slibovaná znalecké posudky. Ale také těm, kteří zatím zůstávají z takové možnosti vyřazení?

Jinou, z našeho pohledu důležitou věcí je transparentnost. Tu má koalice hned v prvním bodě svého Programového prohlášení. Před rokem, v březnu 2011, jsme zde na zastupitelstvu podávali za OSB některé podněty ke zveřejňování informací na webových stránkách Prahy 2 (např. výběrová řízení, smlouvy, údaje o realizaci zakázek, o majetku a jeho správě apod.). Jedná se o stále častěji používané opatření proti korupci, vedoucí k úsporám. Tehdy bylo koalici sděleno, že na takový nápad nejsou peníze! Stále si myslíte, že to je obtížně proveditelné? Jste připravena stát se garantem a lídrem zavádění opatření za větší transparentnost? Uvažujete o nějakých organizačních opatřeních v této věci? Jaké konkrétní kroky považujete za proveditelné ještě v letošním roce?

Vážená paní poslankyně, pokud budete koalici zvolena, pak se jistě sluší Vám popřát pevné zdraví a úspěch v činnosti. V neposlední řadě také zlepšení Vašeho vztahu k Občanům za spokojené bydlení, kteří se stali Vašimi kolegy v zastupitelstvu díky občanskému sdružení, vzniklému v dobách Vašeho předchozího starostování a díky tehdejší názorově odlišným postojům radnice.

Závěrem bych Vás chtěl za klub OSB ujistit, že nepolevíme v úsilí být kvalitní opozicí. Tedy opozicí jak konstruktivní, tak především kritickou a respektující demokratický princip „padni komu padni“. Jménem klubu zastupitelů OSB bych chtěl Vás i všechny přítomné ujistit, že považujeme volbu vedení Prahy 2 za součást koaličního projektu. Tedy, že i dnešní kandidáti budou zvoleni hlasy zastupitelů za ODS, ČSSD a SZ. Náš hlas dnes nečekejte. Úvahu o případné podpoře dílčích otázek si s náležitou obezřetností schováme na jinou příležitost.

Děkuji za pozornost!

2) Martin Jírovec, zastupitel za OSB, předseda výboru OSB

Vážené dámy a pánové,

stojíme dnes před mimořádnou volbou nástupce starosty. Při výběru kandidáta se koalice obrátila do minulosti, tedy k paní Janě Černochové, která má sice s vedením radnice zkušenosti, má nepochybně u koaličních zastupitelů jistou autoritu, **tato volba však přináší nezanedbatelná rizika**. Mám na mysli to, že problémy, kvůli nimž rezignoval bývalý starosta, vznikly v době starostování nynější kandidátky paní Černochové. Proto existuje riziko, že při vyšetřování případu bude i nová starostka muset obhajovat své dřívější kroky a zdaleka není jisté, že úspěšně.

V tuto chvíli není nutné zabíhat do podrobností. Kromě případu půd v Ditrichově 22 stačí připomenout další sporné a nevyřešené záležitosti, jako například:

- Nestandardní převody půdních bytů bez výběrových řízení, nebo
- pochybnosti při prodeji domů Gorazdova 1 ale i Podskalská 7
- zajišťování dodávek tepla firmou PM Partners

Klademe si tedy otázku, zda by se v řadách koalice nenašel jiný vhodný kandidát, který by nemohl být spojován s relikty z minulých let, které mohou ještě vyplavat na povrch.

Ať už ale bude do funkce starosty nakonec zvolen kdokoliv, tak věříme, že budeme moci společně úspěšně spolupracovat jak na **postupném dořešení všech sporných kauz**, tak i na co nejrychlejším **dotazení prodeje dosud vybraných domů podle pravidel schválených usnesením ZMČ č. 66, bez jakéhokoliv účelového prodlužování**.

Děkuji za pozornost.