

Vážení spoluobčané, vážení členové a příznivci, dostává se k Vám nové vydání bulletin OSB. Je určen zejména těm z Vás, kteří nemají možnost získávat informace z našich internetových stránek. Pokud není u Vás v domě vyvěšen, prosíme, udělejte to pro své sousedy Vy!

### **Opustil nás kolega a kamarád Ing. Zdeněk Králíček (†)**

Se smutkem a bolestí sdělujeme všem, kteří jste znali Ing. Zdeňka Králíčka, že nás opustil v pátek 27. března ve věku 85 let. Zdeněk byl významnou osobností OSB od jeho založení. Nejdříve pracoval neúnavně jako člen výboru, později i jako člen finanční komise Rady MČ. Neúnavně argumentoval a diskutoval k problematice bydlení a hospodaření obce, přispěl radou a postřehy k nejrůznějším životním situacím. Do poslední chvíle byl aktivní, svěží a vtipný. Nezapomeneme!

### **Změny na radnici**

Na jednání Zastupitelstva MČ dne 16. března byla oznámena rezignace tří zastupitelů na členství v klubu TOP 09 (Jana Duchková, Otto Schwarz, Marie Truhlářová). O několik dní později pak tato trojice založila nový samostatný klub. Koalice ODS, TOP 09 a OSB tak sice přišla o tři hlasy, nicméně, v dostatečném počtu pokračuje v práci v souladu se svým programovým prohlášením. Od důvodů, které byly uváděny v souvislosti s rezignací se OSB distancuje a považuje je za účelové.

### **K prodeji a bytové politice**

V souladu s programovým prohlášením byla připravena a na ZMČ dne 16. března schválena úprava pravidel prodeje domů a bytů, podstatná pro zahájení prodeje po bytech. Byla zrušena možnost uplatnit oponentní znalecký posudek, avšak byla přijata sleva za včasnou platbu 13% resp. 6% (do 60 resp. 120 dnů). Zachována zůstala sleva za omezení dispozičního práva na dobu max. 10 let. Dále byla provedena ekonomická analýza domů k prodeji a první várka 11 domů byla schválena k nabídce nájemníkům.

V oblasti bytové politiky proběhla koaliční jednání, na nichž byla otevřena problematika výměn bytů, přechodu nájmu, dále odstupňování výše tzv. základního nájemného podle lokality a další témata podle programového prohlášení. Stávající komplikovaná a nepřehledná pravidla bytové politiky budou upravována po etapách v průběhu tohoto roku. První část předjednaných úprav připravujeme k předložení do Rady MČ v průběhu dubna.

### **Rozpočet a výzva k námětům na využití výnosů z prodeje**

Na březnovém ZMČ byl schválen rozpočet pro rok 2015. MČ bude hospodařit s částkou 464 mil. Kč. Posilou letošního rozpočtu je částka 47 mil. Kč z výnosů z prodeje domů a bytů, které jsou určeny k financování oprav a rekonstrukcí chodníků a související výsadby zeleně, akcí v oblasti sociální a školství a také pro obnovu kulturních památek. V rámci zahájení příprav na příští rok byla otevřena diskuse o využití výnosů z prodeje a jednotlivé zastupitelské kluby mají podat návrhy, o nichž se bude diskutovat. OSB již dříve deklarovali záměr využít prostředky z prodeje mj. do kvalitního bydlení, tedy do oprav domů a bytů, které obci zůstanou. Ale přemýšlíme i o dalších možnostech využití financí z prodeje. **Máte nějaké náměty a postřehy, o které byste se chtěli s OSB podělit a pomoci je prosadit? Napište nám!**

### **Náplavka, farmářské trhy a další aktivity**

Navštívíte Rašínovo nábřeží a Farmářské trhy na Náplavce? Pak jste možná s obavami sledovali kauzu spojenou s koncepcí pražských břehů a záměrem na odsunutí trhů k železničnímu mostu. Díky spojenému úsilí organizátorů trhů, návštěvníků, petici a podpoře Prahy 2, včetně OSB, se podařilo zatím hrozbu zažehnat, trhy fungují stejně jako dříve a Hl. m. Praha slibuje rozumnou diskusi. Pomáháme i nadále s kolegy z Prahy 2 hledat řešení, které umožní, aby se na Náplavce mohly konat jak trhy, tak další kulturní, společenské a sportovní aktivity (Lodě na vodě/Dovolená v přírodě, Ratolest Fest a další).

**Přejeme radostné a spokojené Velikonoční svátky našim členům, příznivcům a všem občanům Prahy 2!**

Výbor a zastupitelé OSB