



M. Mazancová – k bodu č. 4 – prodej bytových domů a bytových jednotek

Vážené dámy a pánové,

ráda bych zde otevřela téma služebních bytů. Profesím, které mají pro chod obce „zvláštní význam“, jsou přidělovány obecní byty. Každá žádost byla dříve pečlivě posuzována bytovou komisí, která je poradním orgánem rady.

Na jednání Rady MČ letos 6. března došlo ke změně, kterou tehdejší starosta Jiří Paluska odůvodnil tak, že bytová komise měla příšnou snahu řídit a určovat potřeby rady při přidělování bytů, a to není vhodné. Bytové komisi byla proto k tomuto datu radou odejmuta pravomoc do přidělování služebních bytů mluvit.

Nyní tedy místo 14členné bytové komise rozhoduje za zavřenými dveřmi 9členná rada bez účasti opozice o tom, které konkrétní žadatele ve služebních bytech ubytuje. Zápisy z rady jsou částečně anonymizovány, není tedy jasné ani po jejich zveřejnění, kdo byty bude využívat.

Samotný princip přidělování služebních bytů je ve 21. století dle mínění OSB totální anachronismus! Cožpak úředníci nebo policisté mají mzdu blízkou té minimální a nebo už nikdo nechce pracovat např. na radnici bez toho, že by k tomu dostal byt?

Další zajímavostí je, že pokud je služební byt v domě určeném k prodeji a dům se bude (i nuceně díky nebytovým prostorám) prodávat po bytech, nájemci služebních bytů si jej koupit nemohou a jsou vyloučeni.

Ale v případě, že služební byt je v domě, který bude zakoupen družstvem, služební byty si nájemci koupí. Tady se objevuje další nerovnost v přístupu k nájemníkům, navíc když není možné kontrolovat, kdo v jakém domě výhodu služebního bytu využívá.

A perlička k prodeji nakonec – zatímco zastupitelé MČ jsou kvůli „transparentnosti“ exkomunikováni, někteří zasloužilí úředníci mají při koupi volné ruce a ještě obdrží slevu z kupní ceny.

Požádala bych proto přítomné radní, aby předsedovi našeho klubu písemně sdělili, kolik nájemců služebních bytů bude mít možnost využít jeho koupi. Děkuji za pozornost.

Michaela Mazancová
zastupitelka za OSB