

IV. Výroční členská schůze

Čtyři roky činnosti jsou za námi a tak, nejen jak nám ukládají stanovy, je před námi výroční členská schůze, která nastaví zrcadlo našim loňským aktivitám a odhalí to, co je před námi v roce tomto. Do třetího ročníku vstoupil i O SoBáček, který vznikl zejména proto, že se nám nedostávalo možností prezentovat své názory, poznatky a cíle v oficiálních médiích, a co víc, ani v Novinách Prahy 2, které sice z peněz občanů vydává radnice, ale udělala si z nich vlastní hláskou troubu. V pilotním čísle (0/2009) jsem psal „byli bychom rádi, kdyby se tyto noviny staly novinami Vás všech, obyvatel Prahy 2, a proto uvítáme zaslání příspěvků. Slibujeme zcela samozřejmě, že dodržíme pluralitu názorů.“

To stále platí a platit bude nejen do budoucna, ale i na všech našich jednáních včetně diskuse na výroční členské schůzi.

Otto Hoffmann

Program

1. Zahájení a schválení programu (O. Hoffmann)
2. Zpráva o činnosti za rok 2011 (J. Šolc)
3. Činnost OSB v ZMČ, představení členů OSB v komisích Rady MČ a výborech ZMČ (P. Hejna)
4. Zpráva o hospodaření za rok 2011 (M. Jírovcová)
5. Návrh kandidátky výboru a volba (D. Kůta)
6. Návrh na změny stanov OSB o.s. (O. Hoffmann)
7. Plán činnosti na rok 2012 (D. Richter)
8. Rozpočet na rok 2012 (M. Jírovcová)
9. Diskuse (moderuje O. Hoffmann)
10. Závěr (O. Hoffmann)



Mimořádné číslo
Obsah: materiály pro jednání výroční členské schůze která se uskuteční 22.2.2012 v Zengerově posluchárně ČVUT, Karlovo nám. 13, Praha 2 od 17:00 hodin

O SoBáček

nepravidelný elektronický občasník
mimořádné číslo
únor/2012

Vydává Občané za spokojené bydlení o.s.
IČO: 226 81 337

www.privatizacepraha2.cz
info@privatizacepraha2.cz

mobil: +420 603 945 551
Blanická 22,
120 00 Praha 2

Předseda redakční rady:

Ing. Otto Hoffmann

Členové redakční rady:

Mgr. Petr Hejna, Ing.

Zdeněk Králíček, Michaela

Mazancová, Ing. Dan

Richter

osobacek@privatizacepraha2.cz

Uzávěrka tohoto čísla:

10.2.2012

Vyšlo: 16.2.2012

*Ilustrační snímky ze III.
VČS, foto Petr Hejna*

Zpráva o činnosti OSB o.s. za rok 2011

Výroční členská schůze v r. 2011 schválila drobné úpravy Stanov zejména v souvislosti se změnou názvu sdružení a obsahem činnosti návazně na vstup členů do Zastupitelstva MČ Praha 2. Změna byla Ministerstvem vnitra potvrzena. Na výroční schůzi byl zvolen 15 členný výbor složený ze všech osmi zastupitelů z řad OSB a sedmi dalších trvale spolupracujících členů. Během roku však dva členové výboru svoji funkci opustili.

Na jaře 2011 proběhla diskuse nad podobou nových webových stránek a v květnu bylo vypracováno zadání pro poptávku na jejich vytvoření. Na základě posouzení nabídek dvou oslovených uchazečů, zejména z finančního hlediska, byly práce na novém webu svěřeny autorovi našeho původního webu. Vlastní realizace se poněkud protáhla, včetně testování a nezbytných úprav a doplnění obsahu, ale v únoru 2012 byly nové stránky (www.osb-praha2.cz) spuštěny do ostrého provozu. Novinky a změny posoudí návštěvníci stránek nejlépe sami.

Pokračovala tvorba a distribuce zavedených výstupů. Vyšlo 10 čísel OSo-Báčku dle schváleného harmonogramu. Bylo připravováno i jedno mimořádné číslo na červen, ale nakonec bylo staženo. Krom stálých rubrik – Úvodník, Radniční okénko, Aktuální kauzy, Z naší pošty, Akce OSB a od konce roku ještě Informace z kanceláře – byly zveřejňovány i samostatné články. Současně byl připraven harmonogram pro rok 2012.

Dlouhodobé úsilí o získání kanceláře bylo ve IV. čtvrtletí korunováno úspěchem. Kancelář OSB v Blanické ul. 22 byla svépomocně velmi rychle zprovozněna, zavedeny byly i návštěvní hodiny pro osobní styk se členy (pondělí 14:00 – 18:00 a čtvrtek 15 – 17:30).

Celkový počet členů k 1.1.2012 po odečtení zemřelých a vystoupivších členů ze sdružení je 1137. Z tohoto počtu značná část, ale nesplnila svou členskou povinnost a nezaplatila dosud členské příspěvky.

Příprava na letošní VČS probíhala od konce r. 2011. Termín byl stanoven na

22.2.2012. Současně byly zahájeny přípravy na vytvoření Pravidel činnosti výboru (Jednací řád), Provozního řádu kanceláře a dalších interních dokumentů.

V rámci zajištění propagace a vnějších vztahů vydalo OSB během roku celkem 7 tiskových zpráv (náš návrh pro prodej a správu majetku MČ P2, Konkrétní protikorupční opatření pro MČ P2, Privatizace, Koho se koalice bojí – k odvolání DR – tato TZ nakonec nebyla předána k publikaci, k odkladu jednání o prodeji, k regulovanému nájemnému a k pravidlům prodeje). V říjnu se uskutečnila členská schůze v Museu policie k aktuální situaci v prodeji domů a bytů. Následně byla připravována demonstrace, kterou výbor nakonec nesvolal, protože z hlediska možné účasti, ale i dosud neujasněným pravidlům a hlavně cenám, neměla by správný smysl.

Otto Hoffmann



Činnost OSB v ZMČ za rok 2011

Bezpochyby nejvýznamnější aktivitou byla příprava pravidel pro prodej bytů. Téma, které se díky OSB po letech v Praze 2 opět rozhýbalo. I koalice jej v únoru 2011 zanesla do svého Programového prohlášení Rady MČ. Pak jsme čekali a urgovali, jak bude naplňováno. Vznášeli jsme podněty, vypracovávali odpovědi na sadu starostových otázek a účastnili se diskusí. V červnu vznikla první verze pravidel, která jsme však nemohli podpořit. Nesouhlasili jsme s postupem jejich přípravy, s některými částmi jejich textu, ani s výběrem domů na základě vylučovacích kritérií.

Přes léto se odehrálo další kolo diskusí, tentokrát převážně na půdě Majetkového výboru vedeného TOP 09. Snažili jsme se být konstruktivní. Uznali jsme, že do konce volebního období lze připravit prodej poloviny domů, ale chtěli jsme garanci

pokračování a odmítali jsme vágní argumentaci jakousi sociálně-demografickou studií za téměř milion korun. Trvali jsme na principu, že obec může být účastníkem společenství vlastníků jednotek (SVJ) – alespoň menšinovým. Nesouhlasili jsme s vyškrtnutím uplatnění koeficientu za obsazenost, dožadovali se pilotních odhadů před průzkumem zájmu o odkup mezi nájemníky vybraných domů a nadále odmítali tento výběr podle počtu malometrážních bytů a obecního zájmu v domech. Kritizovali jsme i některá ustanovení nedostatečně bránící možnosti následného přeprdeje bytů. Vyloučení zastupitelů z řad oprávněných nájemníků jsme vnímali už jen jako politickou schválnost. Podoba nové verze pravidel byla taková, že jsme je v září museli opět odmítnout. Jako jediní. Koalice v této věci našla v TOP 09 spojence. Od té doby ale bedlivě sledujeme vývoj situace okolo pilotních odhadů (obdrželi jsme je až v lednu 2012), průzkumu zájmu a jeho vyhodnocení, zkrátka všechny kroky rozjezdu prodeje podle nových pravidel. Těm, kdo spadli do vybrané poloviny domů k prodeji, držíme palce. Druhou polovinu ujišťujeme, že úsilí nevzdáme a budeme prosazovat náš program stále, nyní i po příštích volbách, věříme, že s Vaší pomocí větším počtem hlasů.

Naším druhým tématem pro obecní nájemníky je výše nájemného. V programu máme cíl, aby vybrané nájemné pokrývalo ekonomické náklady na správu domů a nebylo pro radnici pohodlnou cestou k posilování příjmů do rozpočtu, posléze využitého na cokoliv jiného. Druhá polovina roku 2011 byla ve znamení různých dohadů, kusých informací z radnice i z tisku. Sledovali jsme trendy nezvyšování nájemného i u leckterých soukromníků, stejně jako překvapivé počty neplatičů z řad nájemníků MČ nebo počty dlouhodobě neobsazených bytů. Opět jsme se zklamali v názorech některých zastupitelů TOP 09. Rada se usnesla (bez obtěžování zbytku zastupitelstva) na tzv. férovém nájemném v únoru 2012. Vymyslela figl, že kdo podepíše dodatek ke smlouvě s inflační doložkou, má zaručeny relativně přijatelné ceny nájemného. Kdo by nepodepsal,

když alternativou je plně neregulovaná výše. Zvyšování se nemá týkat sociálně potřebných, důchodců a držitelů průkazů ZTP/P. Že by pestrobarevnost stávající koalice přeci jen v něčem pozitivně zapůsobila?



Snažili jsme se přinášet i podněty (např. na březnovém zastupitelstvu) pro zlepšení transparentnosti radnice, zveřejňování zakázek a smluv na webu MČ, zveřejňování informací o majetku MČ a jeho správě, umožnit zastupitelům náhled do účetní evidence. Zatím jsme se dozvěděli, že to z nejrůznějších důvodů nejde – prý na to nejsou peníze, nebo je řešení technologicky komplikované. Snad nalezneme úspěšnější odezvu jiný podnět na zařazení interpelací (i občanů) na jednání zastupitelstva a zveřejňování odpovědí na webu. Zatím je v koalici zřejmě málo zastupitelů, kteří před volbami podepsali tzv. Semilskou výzvu, nebo na ni už zapomněli.

Opakovaně poukazujeme na skutečnost, že radnice málo komunikuje s občany, než přijme závazná rozhodnutí. Sice dělá průzkum spokojenosti se správními firmami, jeho detailní výsledky jsme však neviděli. Přesto z hodnocení vyšly SF víceméně dobře, což neodpovídá našim zkušenostem. Zato jsme viděli výsledky průzkumu na téma soužití pejskařů a nepejskařů v městských parcích, které nijak nepodpořily předchozí záměr na stavbu oplocení ploch pro volný pohyb psů v Riegerových sadech. Došlo i na snahu o veřejnou diskusi. Byla to však spíše výjimka. Plot byl bohužel v době diskuse již zakoupen za 3,2 mil. Kč a nyní je nevyužit uskladněn ve firmě Komwag.

Kuriózní postup byl zvolen v případě strategického dokumentu Aktualizace programu regenerace MPR a MPZ. Ten byl nejprve v prosinci koaličními

zastupiteli schválen, až v lednu představen a časem možná bude zveřejněn. Hlas občanů nebyl určující ani v případě stěhování ZŠ Legerova. Záměr Rady z března 2011 přestěhovat ZŠ Legerova do Vratislavovy ulice byl ukázkou jednání koalice ve stylu „pro vaše dobro uděláme cokoliv, i když se vám to nelíbí“. Rodiče žáků marně protestovali a psali petice. Kvůli kauze, která byla nakonec jen zrušením jedné školy a obnovení jiné, dříve za podivných okolností zrušené, se dokonce konalo 11. dubna na žádost opozičních zastupitelů OSB a TOP 09 historicky první mimořádné jednání zastupitelstva MČ s jediným bodem programu. Poukazování na nekonceptčnost, unáhlený postup a absenci diskuse s občany nám bohužel nepomohlo a opozici navržené usnesení se nepodařilo prosadit. Od září školáci začali chodit jinam. Jedním z argumentů pro stěhování bylo, že ZŠ Legerova nebude MČ muset být dotována a přestěhování bude stát jen 2,5 mil. Kč. V současné době se v návrhu rozpočtu objevila překvapivě částka dalších 10 milionů Kč, právě pro nástupnickou školu Vratislavova. Z původních 2,5 milionů je milionů téměř 13.



Angažovali jsme se i v případě náhlého odvolání ředitelky ZŠ U sv. Štěpána Mgr. Páčové (též bývalá ředitelka ZŠ Legerova) Radou z funkce v říjnu 2011. Důvodem byla prý zjištění o nelegálním užívání programového vybavení na počítačích školy na základě kontroly provedené z vlastní iniciativy firmou Servodata a.s. Případ nebyl projednán v žádné z komisí Rady a dotčená ředitelka nebyla k žádnému jednání přizvána. I proto jsme se o případ začali zajímat, požádali o vysvětlení odpovědného místostarostu Pecha, pozvali si ředitelku na jednání klubu OSB a zaslali starostovi dopis s vyjádřením přesvědčení o pochybení ze strany MČ a žádostí o řádné pro-

šetření věci. Paní ředitelka si nebyla vědoma žádného pochybení a obrátila se o pomoc na renomovanou právní kancelář. Ukázalo se, že nedat se a bojovat s mocí se může i povést. Na základě jednání právníků došlo k anulování odvolání.



Témat, která jsme řešili na radnici, bylo více. Nejen v zastupitelstvu, ale i při četných jednáních výborů zastupitelstva a komisí rady. Zástupci OSB věnovali mnoho svého času práci kritické i konstruktivní, ke které jsme se zavázali. Názory občanů jsou v orgánech MČ slyšet. Rozhodně nejsme pohodlným doplňkem do počtu. O tom svědčí i úsilí koalice o odvolání D. Richtera, předsedy výboru OSB, z funkce předsedy Finančního výboru ZMČ, které se podařilo až na druhý pokus. Ceníme si, toho, že se podařilo zástupcům OSB v bytové komisi dosáhnout přešetření několika případů, kdy padly, díky úředníky ne zcela profesionálně vedenému šetření v domech, návrhy na odejmutí užívacího práva k bytu nebo zamítnutí přechodu nájmu a tito nájemníci i nadále bydlí. Kontrolní výbor pak důkladně prošetřuje hospodaření správních firem (zejména v oblasti nájemného, kde vznikly neřešené milionové dluhy), když se k tomuto návrhu TOP 09 a OSB okamžitě přidali.



Času a energie není nazbyt. Tím více si ceníme Vaší podpory. Děkujeme Vám za přízeň projevenou v uplynulém období a těšíme se na úzkou spo-

lupráci s dalšími členy OSB, kteří se aktivně zapojují do činnosti našeho sdružení.

Jaroslav Šolc



Zpráva o hospodaření OSB za rok 2011

Výbor OSB vycházel ze schváleného vyrovnaného rozpočtu. Vynakládání prostředků bylo hospodárné a jejich užití bylo nevyhnutelné. Nejvyšší položku tvořily náklady na kancelář, kterou se nám podařilo koncem roku získat a provoznit. Nakonec jsme vstoupili do roku 2012 se ziskem 3900,- Kč, což se zůstatkem roku 2010 tvoří zůstatek pro rok 2012 ve výši 11 171,- Kč.

Michaela Jírovcová



Návrh kandidátky výboru pro rok 2012

Výbor OSB o.s. v souladu se stanovami se usnesl na návrhu 13 (15) členného výboru pro rok 2012 ve složení:

Petr Hejna, stávající člen výboru a předseda klubu zastupitelů OSB v ZMČ Prahy 2, člen Bytové komise RMČ

Otto Hoffmann, stávající člen výboru, člen klubu zastupitelů OSB v ZMČ Prahy 2, vedoucí kanceláře OSB a šéfredaktor OSoBáčka, člen Komise pro výchovu a vzdělávání RMČ a člen Redakční zady Novin Prahy 2

Martin Jirovec, stávající člen výboru, člen klubu zastupitelů OSB a předseda Finančního výboru ZMČ Prahy a člen Komise rozvoje RMČ

Daniel Kůta, stávající místopředseda výboru, člen klubu zastupitelů OSB, člen Majetkového výboru ZMČ a člen

Přehled příjmů a výdajů OS k 31.12.2011			
Zůstatek k 31.12.2010:			7 271,25
VÝDAJE V ROCE 2011	ks	cena/ks	Celkem
Běžná činnost OS			48 548,00
soudní náklady	1	3 720,00	3 720,00
pronájem posluchárny	1	3 000,00	3 000,00
pronájem uzamykatelného P.O.Boxu	1	4 104,00	4 104,00
nájem klubovny DDM	1	4 680,00	4 680,00
platba domény	1	968,00	968,00
nábytek a potřeby do nové kanceláře	1	21 932,00	21 932,00
kancelářské potřeby*			3 726,00
bankovní poplatky	1	988,00	988,00
trezor do kanceláře	1	1 330,00	1 330,00
nájem kanceláře	2	1 550,00	3 100,00
pojištění kanceláře	1	1 000,00	1 000,00
Volební kampaň			7 022,00
dotisk triček, doplatek balonky	1	7 022,00	7 022,00
VÝDAJE CELKEM			55 570,00
PŘÍJMY V ROCE 2011	počet	Výše příspěvku	Celkem
Příspěvky			59 470,00
snížený	147	20,00	2 940,00
snížený	2	25,00	50,00
snížený	4	50,00	200,00
snížený	3	100,00	300,00
plný	237	200,00	47 400,00
plný	2	250,00	500,00
plný	1	280,00	280,00
plný	4	300,00	1 200,00
plný	2	350,00	700,00
plný	1	400,00	400,00
plný	7	500,00	3 500,00
plný	2	1 000,00	2 000,00
PŘÍJMY CELKEM			59 470,00
Zůstatek k 31.12.2011:			11 171,25

Majetkového výboru ZMČ a člen Finanční komise RMČ
Jan Malík, stávající člen výboru a webmaster

Michal Macháček, člen Komise dopravní RMČ Praha 2

Michaela Mazancová, stávající členka výboru, šéfredaktorka webu OSB, členka klubu zastupitelů OSB a členka Majetkového výboru ZMČ

Karim Pinto, stávající člen výboru, člen Bezpečnostní komise RMČ

Václav Plánka, člen Kulturní komise RMČ Praha 2

Jana Pospíšilová, stávající členka výboru, členka klubu zastupitelů OSB, vedoucí členské evidence OSB, členka Kontrolního a Majetkového výboru ZMČ a členka Majetkové komise RMČ

Dan Richter, stávající předseda výboru, člen klubu zastupitelů OSB, člen Finančního a Majetkového výboru ZMČ

Jaroslav Šolc, stávající člen výboru, místopředseda klubu zastupitelů OSB, člen Komise informatiky a Komise životního prostředí RMČ

Viktor Tichý, stávající člen výboru, vedoucí redaktor Novinek a IT, člen Kontrolního výboru ZMČ, a člen Komise informatiky a Komise životního prostředí RMČ

Tento návrh předkládá výbor OSB o.s. ke schválení členské schůzi. Jen pro upřesnění, na nejbližším zasedání výboru zvolí členové výboru ze svého středu předsedu a další funkcionáře výboru. S tímto zvoleným složením výboru s uvedením funkcí budete seznámeni nejen na webových stránkách, ale i v OSoBáčku č. 2/2012.

Otto Hoffmann

Návrh na změnu stanov

V souvislosti s tím, že se nám podařilo získat nebytové prostory a zařídit kancelář, dochází ke změně sídla organizace v čl. 1, odst. 1. K další změně dochází v čl. 3, odst. 2., odrážka f, kde je změněn text vztahující se k placení příspěvků. Poslední změnou je přidání dvou odstavců v článku 5, a to odst. 13. a 14., které umožní v průběhu funkčního období kooptaci člena výboru a stanoví podmínky tohoto aktu.

Článek 1

Sídlo a cíl činnosti

(starý text: 1. Sídlo Občané za spokojené bydlení o.s. (dále jen „OSB“) je Dittrichova 1943/22, Praha 2, 120 00.)

nový text: 1. Sídlo Občané za spokojené bydlení o.s. (dále jen „OSB“) je **Blanická 1787/22, Praha 2, 120 00.**

Článek 3, odst. 2., odrážka f (starý text: platit členské příspěvky v souladu s rozhodnutím členské schůze, a to vždy nejpozději do 31.12. příslušného roku.)

nový text: f) **platit řádně a včas členské příspěvky v souladu s rozhodnutím členské schůze.**

Článek 5, odst. 13. a 14. nový přidáný text:

13. Odstoupí-li v období mezi schůzemi některý ze členů výboru, výbor kooptuje na jeho místo náhradníka z členů OSB tak, aby byl vždy zachován lichý počet členů v souladu s čl. 5, odst. 10 stanov.

14. Klesne-li v období mezi schůzemi počet členů výboru na méně než polovinu, svolá předseda nebo místopředseda výboru OSB, popřípadě pověřený člen výboru, do jednoho měsíce mimořádnou členskou schůzi, která zvolí nový výbor.

Otto Hoffmann



Plán činnosti na rok 2012

V návrhu plánu činnosti na rok 2012 uvádíme konkrétní kroky, které chceme uskutečnit v letošním roce tak, abychom postupně naplňovali svůj program na čtyřleté období 2011 - 2014. Letos se chceme zaměřit nejen

na činnosti související s naší prací na radnici MČ Praha 2, ale také na zlepšení vnitřního chodu sdružení, na organizaci a komunikaci mezi členy, příznivci a výborem. Dále na vnější komunikaci, propagaci naší práce, získávání dalších členů a příznivců i prohloubení partnerské spolupráce.

1. Aktivity směrem k radnici MČ
Důsledné sledování, usměrňování a kontrola kroků ve věci přípravy a zahájení privatizace.

Průběžná realizace připomínek a podnětů prostřednictvím zástupců OSB v komisích RMČ a výborech ZMČ s využitím podpory konzultačních skupin z členů sdružení, např.:

e-Služby pro občany: zajištění zpětné vazby a obnovení tematických diskusních fór na webu MČ. Zveřejnění informací o smlouvách a výběrových řízeních, o příjmu veřejných prostředků zastupitelů apod.

Bydlení a správa majetku: sledování systému správy majetku a činnosti správních firem (vč. technické i ekonomické evidence). Příprava a realizace rekonstrukcí v obecních domech a bytech. Evidence volných bytů apod.

Životní prostředí: zimní údržba a úklid sněhu na chodnicích. Zóny pro volný pohyb psů. Rekonstrukce Karlova náměstí. Granty pro oblast ŽP.

Vzdělávání a výchova: sledování dalšího vývoje přestěhované ZŠ Legerova do Vratislavovy ul.

Průběžné sledování a kritika podezřelých neehospodárných kauz z minulosti i současnosti, např.: půdní vestavby, důsledky prodeje domů Gorazdova 1 a Podskalská 7, rekonstrukce parků apod.

Dále průběžné sledování postupů uplatňovaných v jiných MČ v Praze a obcích ČR. Využívání zajímavých příkladů jako podpůrné argumenty pro podněty směrem k MČ Praha 2.

2. Vnitřní chod sdružení

Nové webové stránky (www.osb-praha2.cz). Vytvoření oblasti pro členy, on-line nástroje pro týmovou práci, sběr a zpracování podnětů od občanů apod.

Pokračování tvorby a distribuce zavedených výstupů. Zvýšení jejich obsahové provázanosti i s webovými stránkami. Zvýšení zpětné vazby od uživatele

vatelů. Bude vydáno 10 řádných čísel OSobáčku a toto mimořádné k VČS.

Ustavení domovního kontaktu min. v 80% obecních domů. Funkční komunikace s výborem OSB prostřednictvím rajóníků (kontakt pro 10-20 domů).

Provoz kanceláře OS s úředními hodinami pro osobní komunikaci a se členy. Aplikace dalších forem osobního (neelektronického) kontaktu se členy a příznivci, ohlášené návštěvy v domech (rajóník + člen výboru).

Rozšiřování členské základny, okruhu příznivců, příp. sponzorů, nejen z řad obecních nájemníků, ale i dalších obyvatel MČ zainteresovaných na rozvoji občanské společnosti.

Zajištění financování činnosti – výběr členských příspěvků do 31.3.2012, včetně kontroly a urgencye ve 2. čtvrtletí 2012 (noví členové uhradí členský příspěvek současně s podáním přihlášky).

Příprava a realizace VČS 2013 s případnou obměnou části členů výboru a týmu spolupracovníků, výroční zpráva, předpokládaný termín konání VČS únor 2013.

3. Vnější aktivity

Zajištění propagace a vnějších vztahů, komunikace s médii, tvorba tiskových zpráv, účast v diskusích v médiích a na jiných webových stránkách. Využití nového webu, profilu sdružení na síti Facebook apod.

Realizace dle potřeby a možností tematických kampaní, tvorba petic občanů k aktuálním tématům apod.

Prohlubování spolupráce s jinými obdobnými sdruženími a subjekty zaměřenými na problematiku bydlení nebo rozvoj občanské společnosti na komunální úrovni. Zejména s těmi, které působí v jiných MČ v Praze nebo na celopražské úrovni.

4. Vstup OSB do komunálních voleb 2014

Posilování šance na získání většího zastoupení nezávislých kandidátů OSB s cílem minimálně 15 zastupitelů.

Otto Hoffmann



Rozpočet na rok 2012

Pro tento rok opět počítá OSB s vyrovnaným rozpočtem. Nejvyšší náklady jsou plánovány na provoz kanceláře

(nájem a energie) a současně reálně uvažujeme o postupném vytvoření fondu pro volby v r. 2014 ve výši cca 150 tisíc korun s tím, že bychom jej chtěli vytvářet postupně během tří let cca po 50 tis. ročně. V souvislosti s uvedenými náklady je nutné navýšit členské příspěvky, a to základní příspěvek na 300,- Kč a zlevněný příspěvek pro studenty a důchodce bez vlastního příjmu na 50,- Kč. Tento návrh předkládáme spolu s rozpočtem ke schválení výroční členské schůzi. Mimořádný příjem od BigMedia jsou prostředky, které nám byly přičteny soudem za obstrukce, které nám fa BigMedia dělala při volební kampani. Zůstatek roku 2012 odhadujeme na 920,- Kč, což se zůstatkem roku 2011 činí konečný plánovaný zůstatek k 31.12.2012 ve výši 12091,- Kč.

NÁVRH ROZPOČTU 2012			
Zůstatek k 31.12.2011:			11 171,25
VÝDAJE V ROCE 2012	ks	cena/ks	Celkem
Běžná činnost OS			50 068,00
pronájem posluchárny	1	3 000,00	3 000,00
platba domény	1	968,00	968,00
kancelářské potřeby			12 000,00
vývěsní štít v Blanické 22	1	7 500,00	7 500,00
bankovní poplatky	1	1 000,00	1 000,00
elektřina kancelář	4	1 500,00	6 000,00
nájem kanceláře	12	1 550,00	18 600,00
pojištění kanceláře	1	1 000,00	1 000,00
Volební kampaň			50 000,00
tvorba rezervy na volební kampaň	1	50 000,00	50 000,00
VÝDAJE CELKEM			100 068,00
PŘÍJMY V ROCE 2012	počet	Výše příspěvku	Celkem
Příspěvky			91 000,00
snížený	160	50,00	8 000,00
plný	260	300,00	78 000,00
mimořádný příjem – BigMedia	1	9 988,00	9 988,00
mimořádné příspěvky	1	5 000,00	5 000,00
PŘÍJMY CELKEM			100 988,00
Zůstatek k 31.12.2012:			12 091,25

Michaela Jirovcová



Vážení přátelé, členové a příznivci OSB, jedním z bodů, které budeme projednávat na nadcházející Výroční členské schůzi OSB, bude i výše členských příspěvků na rok 2012. Výbor OSB bude navrhopvat zvýšení příspěvku z 20 na 50 Kč pro důchodce a z 200 na 300 Kč pro ostatní

členy. Důvodem jsou zejména vyšší náklady spojené s provozem kanceláře OSB a rovněž snaha postupně vytvářet finanční rezervu pro volby v roce 2014.

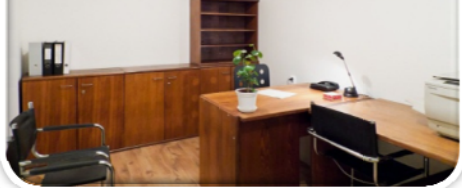
Vzhledem k náročné organizaci výběru příspěvků během VČS není dost dobře možné čekat s výběrem až na okamžik, kdy nové příspěvky budou (nebudou) schváleny, a proto bychom rádi požádali ty z Vás, kteří s návrhem budete souhlasit, abyste příspěvky uhradili v nové výši již před začátkem schůze. V případě, že by nakonec byly schváleny nižší příspěvky, už by bylo na Vašem rozhodnutí, zda si necháte rozdíl vrátit nebo jej věnujete OSB jako dobrovolný příspěvek.

Věříme, že s návrhem budete souhlasit a že schůze i výběr příspěvků díky tomu proběhne hladce a ke všeobecné spokojenosti.

Děkujeme za Vaši podporu!

Výbor OSB o.s.

Informace z kanceláře



Kancelář od uvedení do provozu do uzávěrky tohoto čísla navštívilo 49 osob, některé opakovaně. Nejčastěji šlo o dotazy, které se týkaly prodeje domů/bytů a většinou spolu s tím šlo i o doplacení příspěvků za rok 2011. Někteří členové platili dokonce již i na rok letošní. Od počátku tohoto roku se v kanceláři přihlásilo a zaplatilo členský příspěvek 8 nových členů. Dosud byly návštěvní hodiny v pondělí od 14:00 do 18:00 a ve čtvrtek od 15:00 do 17:30 hodin. Nejvíce návštěvníků chodilo mezi 15 až 17 hodinou. To nás vedlo k návrhu konečné úpravy návštěvních hodin, které budou platit od 1.3.2012. Návrh na úpravu návštěvních hodin předkládáme k diskusi výroční členské schůzi v této podobě: v pondělí i čtvrtek od 15:00 do

17:30 hodin. Mimo tyto hodiny si lze předem telefonicky sjednat schůzku v kanceláři s kterýmkoli členem výboru či zastupitelem za OSB.

Samozřejmě, že kdykoli v návštěvních hodinách je možno platit členské příspěvky. Navrhujeme, aby stávající členové své příspěvky zaplatili do konce března kalendářního roku, noví členové při vstupu. Upozorňujeme, že nezaplacení členského příspěvku ani po druhé výzvě je důvodem k vyloučení člena.

vedoucí kanceláře



Vážení přátelé, jistě byste uvítali, abychom Vás co nejrychleji a nejlevněji informovali o důležitých věcech, které se dějí kolem nájemného či prodeje bytů. To nám umožňuje nepochybně technika e-mailové pošty. Zjišťujeme, že řada z Vás na přihláškách svoji e-mailovou adresu neuvedla, nebo původní adresu změnila. V posledních dnech se nám až 50 adres vrací jako nedoručitelných, a to je škoda!

Ve společném zájmu nám urychleně pošlete e-mailový pozdrav každý, kdo jste adresu neuvedli na přihlášce, nebo ti, u nichž se v době od přihlášky e-mailová adresa změnila. Váš pozdrav očekáváme na adrese: info@privatizacepraha2.cz.

Výbor OSB o.s.



Pro tento rok a další...

Znaven tím vším, já chci jen smrt a klid,
jen nevidět, jak žebrá poctivec,
jak dme se pýchou pouhý parazit,
jak pokřiví se každá dobrá věc,
jak trapně září pozlátka všech poct,
jak dívčí cudnost brutálně rve chťič,
jak lidskou slušnost korumpuje moc,
jak zchromlá vláda na nás bere bič,
jak umění je pořád služkou mocných,
jak blbost zpupně schopným poroučí,
jak prostá pravda je všem jenom pro smích,
jak zlo se dobru chechtá do očí.
Znaven tím vším, už chci být, lásko, v hrobě,
jen nemuset tím sbohem dát i tobě.

William Shakespeare

Tento jeho sonet je starý 400 let. Pravdou je, že lidé jsou – soudě aspoň podle velkého mistra – stále stejní. Tak hlavu vzhůru. A nenechte se otrávit!!!



Vážení přátelé, členové OSB o.s., děkujeme Vám za Vaši aktivní účast nejen na této výroční členské schůzi, za Vaši podporu na jednáních Zastupitelstva MČ Praha 2, ale i dalších akcích na podporu naší společné snahy o spokojené bydlení v druhé městské části. Věříme, že se nám nakonec podaří, aby zvítězil zdravý rozum nad partajními zájmy a politikařením. Váš odstupující výbor OSB o.s.

