



## **J. Šolc - k bodu 1 - k odvolání a volbě členů Majetkového výboru ZMČ Praha 2**

Vážená paní starostko, vážené dámy a pánové,

jako místopředseda klubu zastupitelů OSB potvrzují, že po zralé úvaze jsme žádnou změnu na personální změny v majetkovém výboru na dnešek nepřipravili. Možná Vás to překvapuje. Máte nepochybně živé paměti, jak jsme se před minulým jednáním zastupitelstva připravovali na požadované snížení počtu členů, analogicky ke zbývajícím dvěma výborům. Nicméně na podnět kolegy Uhla zůstal zachován původní počet členů, což mělo odrážet důležitost důkladné přípravy na prodej majetku. Přípravy probíhaly zejména v menší pracovní skupině. Nicméně, minulý týden majetkový výbor projednal verzi nachystanou na dnešní jednání zastupitelstva. K tomu se však vyjádříme v příslušném bodu programu.

V souvislosti s personálním složením bychom však chtěli obrátit pozornost k další náplni činnosti majetkového výboru. Náplň z prosince 2010 je velmi obecná. Hovoří se v ní mj. o koncepčních otázkách v oblasti majetkoprávních úkonů. Koncepce pro prodej bude možná po dnešku zřejmá, přinejmenším z pohledu koalice. Očekáváme proto, že další pozornost bude věnována otázkám správy majetku, který obec neprodá. Nahlédli jsme do volebních programů i do programového prohlášení původní i nové koalice. Věříme, že se shodneme na tom, že jsou stále značné rezervy v péči o bytové domy, v efektivnosti a hospodárnosti, v kvalitě, v transparentnosti i v komunikaci s nájemníky. Ostatně v novém koaličním programovém prohlášení je zmíněna správa majetku v souladu se zájmy občanů Prahy 2, tedy i obecních nájemníků. Je v něm i závazek připravit novou koncepci správy obecního majetku nebo důsledné vymáhání pohledávek městské části. Přidejme ještě systém plánování rekonstrukcí, úniky příjmů z volných bytů a nebytových prostor, způsob dodávky tepla, pasportizace, vedení a zveřejňování ekonomických informací a další. Náměťů je jistě dost.

Tímto vyzýváme předsedu majetkového výboru, aby připravil v co nejbližším termínu návrh na plán práce a majetkového výboru na další období. Takový plán, který bude zahrnovat i výše uvedená témata a zdůvodní i současný počet členů výboru, nebo navrhne změnu. Věříme, že předseda plán představí v takovém termínu, abychom jej mohli zohlednit při našich návrzích na personální změny na příštím, prosincovém jednání zastupitelstva.

Závěrem ještě poznámka. Minule jsme pod tlakem diskuse stáhli návrh na výměnu členky výboru Jany Pospíšilové za Dana Richtera. Pokud by někdo z Vás, kdo se zasazoval o jeho odstavení z role předsedy finančního výboru, chtěl pocítit ulehčení, zklameme jej. Ubezpečujeme Vás, že kolega Richter je rozhodně správným zástupcem OSB k tématům, jimž se výbor věnuje a věnovat bude. Nicméně, zatím bude docházet na jednání výboru jako aktivní člen zastupitelstva s plnou podporou, důvěrou a veřejným poděkováním našeho klubu.

Děkuji za pozornost!

Jaroslav Šolc  
zastupitel za OSB