



Novinky Sdružení

Spokojené bydlení s jistotou

Informační bulletin Občanského sdružení za privatizaci
a zlepšení podmínek bydlení v Městské části Praha 2

Číslo:
18/2010

Vážení spoluobčané, přátelé,
dostává se k Vám nové vydání bulletinu našeho OS. Touto cestou chceme o činnosti našeho sdružení informovat především Vás, kteří nemáte možnost získávat informace z našich internetových stránek.

Překvapivý prodej domů Gorazdova 1 a Podskalská 7

Rada MČ v Usnesení rady č. 114 dne 2.3.2010 odsouhlasila svůj záměr prodeje dvou domů spolu s pozemky po jednotlivých bytových jednotkách nájemníkům, případně po celých domech družstvům, z nich vzniklých. Občanské sdružení za privatizaci a zlepšení podmínek bydlení v MČ Praha 2 vítá prodej bytů jejich nájemníkům, městská část by ale měla oslovit se stejnou nabídkou nájemníky všech obecních bytů a nabídnout jim je za dostupnou cenu. Bohužel, ke zmíněnému prodeji 2 domů se váže řada otázek. Pokud nahlédnete do Programu RMČ na 2.3.2010 dozvíte se v bodě 21, že se navrhuje prodej domů č.p. 357 a 392, k.ú. Nové Město. Zajímavé: pokud se jedná o jiné nemovitosti v tomto, i v jiných programech, je vždy uváděna ulice ! Zde jsme museli nahlédnout do katastru nemovitostí a domy zjistit. Po jednání Rady z něj vzniklé Usnesení RMČ č. 114 (na webu MČ) má navíc v názvu bodu č. 20 nic neříkající text "řešení stavebně-technického stavu bytových domů čp. 392 a 357 v k.ú. Nové Město" s cílem zamlžit, že jde ve skutečnosti o prodej. Informaci o prodeji a to, o které konkrétní domy se jedná (Gorazdova 1 a Podskalská 7), se totiž dozvíte až po otevření vlastního usnesení. Rovněž v zápise z jednání ZMČ z 16.2.2010 řeší místostarosta Paluska s M. Uhlem (SZ) prodej dvou nemovitostí, bez zmínění ulice. Hovoří-li předtím o prodeji dvou podílových domů, již zmiňuje, že se jedná o ul. Šumavská. Není Vám to divné ? Nám ano ! Proč ty tajnosti ?

Příloha č. 2 k usnesení RMČ Praha 2 č. 267 ze dne 27.5.2008 mj. uvádí: 39. ORG 204597 Gorazdova 1/357 - zabezpečovací práce; OMI připravuje vystěhování nájemníků, probíhá znalecký posudek. Navíc 8.9.2009 zastupitelstvo neodsouhlasilo záměr prodeje bytových domů a je zde tedy otázka, za jakých podmínek budou byty v obou domech nabídnuty nájemníkům ! Důvodem pro prodej domu Gorazdova 1 je údajně dřevomorka. Sama MČ přitom uváděla plánovaný zisk z domu v letech 2004-2007 ve výši ve výši 6.428.988,36 Kč, do kterého již byly započteny plánované investice ve výši 1.500.000,- Kč. Je proto otázkou, jak vážně to MČ s prodejem bytů nájemníkům myslí, když je ještě v roce 2008 chtěla z domu vystěhovat !

Podpisy, podpisy a zase jen podpisy - volební petice

Jedinou šancí, jak prosadit naše zájmy a účinně řešit problémy v MČ Praha 2, je vstup do komunálních voleb v MČ Praha 2 v říjnu 2010. V rámci OS vzniklo z tohoto důvodu, v souladu s volebním zákonem, sdružení nezávislých kandidátů "Občané za spokojené bydlení" (OSB), jehož nezávislí kandidáti se budou v komunálních volbách v MČ Praha 2 ucházet o Váš hlas.

Hlavní body volebního programu "Občanů za spokojené bydlení":

1. Snížení nájmů obecních bytů na cenu blíží se ceně ekonomických nákladů.
2. Pomoc nájemníkům v domech soukromých majitelů (cílené příspěvky na bydlení, zajištění obecních malometrážních bytů).
3. Oslovení všech nájemníků obecních bytů s nabídkou odprodeje jejich bytu za podmínek dostupných pro většinu nájemníků, kteří o odkoupení svého bytu projeví zájem.

Volební program je zde uveden v základních obrysech, bude ale obsahovat vše, co ke spokojenému bydlení v obci patří, a to nejen pro nájemníky obecních bytů, ale pro všechny občany Prahy 2 !

Bez Vašeho podpisu volební petice nebudeme moci realizovat výše uvedený program. Pokud jste ještě nepodepsal/a volební petici, prosíme podepište ji ihned ! Podpisový arch najdete na našich [www stránkách](http://www.privatizacepraha2.cz), zeptejte se na možnost podpisu volební petice vašich sousedů, případně nám zavolejte na 603 949 551. Navštivte také s podpisovým archem ostatní nájemníky ve vašem (a sousedním) domě. **Podpořte nás – podpořte sami sebe! Děkuje.**

Výbor OS

www.privatizacepraha2.cz, info@privatizacepraha2.cz, P.O. BOX č. 80, 128 01 Praha 28