

# Občanské sdružení Občané za spokojené bydlení o.s.



## Výroční zpráva za rok 2011

### OBSAH

1	Úvodní slovo .....	2
2	Základní údaje o sdružení .....	3
3	Historie a cíle sdružení .....	4
4	Činnost v roce 2011 .....	4
4.1	Činnost OSB v ZMČ (aktivity směrem k radnici) .....	4
4.2	Vnitřní chod sdružení .....	6
4.3	Vnější aktivity .....	7
5	Organizace .....	8
5.1	Výbor .....	8
5.2	Poradci, klub zastupitelů, zástupci v poradních orgánech MČ .....	8
5.3	Členská základna .....	8
6	Hospodaření .....	9
7	Závěr .....	10
	Příloha č. 1 Seznam členů výboru OSB, poradců a zástupců v komisích/výborech orgánů MČ. ....	11

Únor 2012

## 1 Úvodní slovo

Vážení spoluobčané, členové sdružení,

máme za sebou celkem čtyři roky činnosti sdružení a první rok působení v Zastupitelstvu MČ Praha 2, kde se v roli opozičního subjektu snažíme ovlivňovat rozhodování v souladu s naším programem. Nejde to lehce. Proti sobě máme přesilu zástupců koaličních stran ODS, ČSSD a SZ, k nimž se v otázce prodeje domů a bytů připojila i TOP 09, jinak též opoziční. Slíbili jsme však, že budeme opozicí kritickou i konstruktivní a činíme se ze všech sil. V zastupitelstvu, výborech zastupitelstva i v komisích rady. S Vaší podporou. Věřte, že nebýt OSB, mnohá rozhodnutí by vypadala jinak.

Už to, že se vůbec uskutečňuje prodej domů a bytů je úspěchem proti minulému období. Byť zatím jenom polovina a podle pravidel, která jsme nemohli podpořit. Rovněž se neuplatnily hlasy volající po větším zvýšení nájemného.

Také kauzy, jako vystěhování ZŠ Legerova a snaha odvolat ředitelku ZŠ U sv. Štěpána by dříve prošly v tichosti a podle scénáře autorů, kteří spoléhají na moc. I hospodařit se dá určitě lépe, proto kritizujeme nastavení rozpočtu MČ. Drahé a prazvláštně připravené rekonstrukce domů a bytů, vysoké výdaje do parků, směšné částky pro grantové programy podporující zapojení občanských iniciativ, nedostatek vůle i prostředků pro zvýšení transparentnosti, téměř žádná diskuse s občany a mnoho dalších věcí nám vadí. Chceme je zlepšit.

Vnímáme i příležitosti ke zlepšení vzájemné komunikace výboru Sdružení a členskou základnou. Zahájení provozu kanceláře OSB v Blanické 22 a nových webových stránek jsou prvními kroky. Další budou následovat v roce letošním, v péči nového výboru a jeho poradců a s využitím podnětů a pomocné ruky každého z Vás.

Děkujeme Vám za stálou pomoc a důvěru. Společně to dokážeme!

Výbor OSB

## 2 Základní údaje o sdružení

<b>Název:</b>	Občané za spokojené bydlení o.s.
<b>Zkratka:</b>	OSB
<b>Registrace:</b>	Ministerstvo vnitra, úsek sdružování č.j. VS/1-1/70675/08-R, dne 29.2.2008
<b>Sídlo:</b>	Dittrichova 22, Praha 2, 120 00
<b>Datum založení:</b>	29.2.2008
<b>IČ:</b>	22681337
<b>Bankovní spojení:</b>	Raiffeisen Bank, účet 3548366001/5500 (transparentní účet)
<b>Korespondenční adresa:</b>	Blanická 22, 120 00 Praha 2 (kancelář OSB)
<b>Telefon:</b>	+420 603 949 551
<b>E-mail:</b>	info@osb-praha2.cz (info@privatizacepraha2.cz)
<b>Webové stránky:</b>	www.osb-praha2.cz (www.privatizacepraha2.cz)
<b>Výbor sdružení (2011):</b>	<p>Složení výboru schválené Výroční členskou schůzí 16.2.2011  <i>Pozn.: * hvězdičkou označení členové Zastupitelstva MČ Praha 2</i></p> <p>Dan Richter, Ing. (předseda)*  Daniel Kůta, Ing. (místopředseda)*  Štěpánka Collins, BBA (do 30.9.2011)  Petr Hejna, Mgr. *  Otto Hoffmann, Ing.*  Martin Jirovec, Ing. *  Jan Malík, Ing.  Karel Marcel, JUDr. (do 30.6.2011)  Michaela Mazancová*  Karim Pinto, Mgr.  Jana Pospíšilová*  Antonín Pokrupa, Bc.  Jaroslav Šolc, Ing. *  Viktor Tichý, Ing.  Jana Krám Zárybnická, Bc.</p>

### 3 Historie a cíle sdružení

Sdružení bylo založeno v únoru 2008. Jeho původní název byl Občanské sdružení pro privatizaci a zlepšení podmínek bydlení v Městské části Praha 2. Cílem bylo:

- a) Vyvíjet činnost směřující k realizaci další etapy privatizace obecních bytů/domů v Městské části Praha 2 za dosud uplatňovaných podmínek, to jest podmínek, které jsou přijatelné pro stávající nájemníky.
- b) Dosáhnout přehodnocení postoje zastupitelstva Městské části Praha 2 k privatizaci obecních bytů/domů a iniciovat schválení další etapy privatizace bytů/domů v Městské části Praha 2.
- c) Vyvíjet činnost za zlepšení podmínek bydlení v Městské části Praha 2.

Pro obnovení privatizace, tehdejším vedením radnice zastavené po třech uskutečněných vlnách, jsme uspořádali v r. 2008 a 2009 petiční akce. Marně. Zastupitelé MČ Praha 2 v září 2009 neschválili připravený návrh na prodej obecních bytů jejich nájemníkům. Spolu s dalšími nájemníky obecních bytů jsme zároveň pocítovali značné nedostatky ve způsobu správy majetku ze strany MČ (a najatých správních firem), stejně jako v komunikaci s nájemníky i s ostatními spoluobčany. Možnosti ke zlepšení jsme spatřovali také v péči o okolí našich domovů a v dalších oblastech. Řady našich členů a příznivců se proto rychle rozrůstaly.

Protože diskuse s radnicí nepomohla, rozhodli jsme se zúčastnit komunálních voleb na v říjnu 2010 jako samostatný volební subjekt Sdružení nezávislých kandidátů Občané za spokojené bydlení (OSB). Pro tento účel jsme byli nuceni získat téměř 4000 podpisů obyvatel Prahy 2, což se nám podařilo. Ve volbách jsme dobře uspěli, obdrželi téměř 20% všech hlasů a získali 8 mandátů v 35 členném zastupitelstvu MČ. Po utvoření koalice ODS, ČSSD a SZ jsme však spolu s TOP09 zůstali v roli opoziční.

Aby název i stanovy sdružení lépe odpovídaly programu, s nímž jsme šli do voleb, byla na Výroční členské schůzi (VČS) dne 16.2.2010 v Zengerově posluchárně ČVUT, Karlovo náměstí 13, P2, schválena změna názvu sdružení na Občané za spokojené bydlení o.s. Podle úpravy stanov je od roku 2011 cílem OSB vyvíjet činnost:

- a) směřující k pokračování prodeje bytů/domů ve správě Městské části Praha 2 oprávněným nájemníkům
- b) za zlepšení podmínek života v Městské části Praha 2 směřující k dosažení spokojeného bydlení v domech obecních i soukromých prostřednictvím uspokojivých řešení problémů výše nájemného, výkonu správy majetku obce i adresné pomoci nájemníkům, sledování řádného hospodaření i způsobů výkonu veřejné správy a péče o veřejný prostor a rozvoj obce

### 4 Činnost v roce 2011

Na VČS v únoru 2011 byly představeny a přijaty dokumenty, které určovaly naši další činnost. Rámcovým dokumentem je Vize a program na období 2011 – 2014, který vychází z volebního programu OSB. Konkrétní kory pak určoval Plán činnosti na rok 2011. Témata řešená na radnici byla určována programem předkládaným orgánům MČ (zastupitelstvo, výbory, komise). Následující informace jsou členěny podle hlavních částí Plánu činnosti na rok 2011.

#### 4.1 Činnost OSB v ZMČ (aktivity směrem k radnici)

Bezpochyby nejvýznamnější aktivitou byla **příprava pravidel pro prodej bytů**. Téma, které se díky OSB po letech v Praze 2 opět rozhýbalo. I koalice jej v únoru 2011 zanesla do svého Programového prohlášení Rady MČ. Pak jsme čekali a urgovali, jak bude naplňováno. Vznášeli jsme podněty,

vypracovávali odpovědi na sadu starostových otázek a účastnili se diskusí. V červnu vznikla první verze pravidel, která jsme však nemohli podpořit. Nesouhlasili jsme s postupem jejich přípravy, s některými částmi jejich textu, ani s výběrem domů na základě vylučovacích kritérií.

Přes léto 2011 se odehrálo další kolo diskusí, tentokrát převážně na půdě Majetkového výboru vedeného TOP09. Snažili jsme se být konstruktivní. Uznali jsme, že do konce volebního období lze připravit prodej poloviny domů, ale chtěli jsme garanci pokračování a odmítali jsme vágní argumentaci jakousi sociálně–demografickou studií za téměř milion korun. Trvali jsme na principu, že obec může být účastníkem společenství vlastníků jednotek (SVJ) - alespoň menšinovým. Nesouhlasili jsme s vyškrtnutím uplatnění koeficientu za obsazenost, dožadovali se pilotních odhadů před průzkumem zájmu o odkup mezi nájemníky vybraných domů a nadále odmítali tento výběr podle počtu malometrážních bytů a obecního zájmu v domech. Kritizovali jsme i některá ustanovení nedostatečně bránící možnosti následného přeprodeje bytů. Vyloučení zastupitelů z řad oprávněných nájemníků jsme vnímali už jen jako politickou schválnost. Podoba nové verze pravidel byla taková, že jsme je v září museli opět odmítnout. Jako jediní. Koalice v této věci našla v TOP 09 spojence. Od té doby ale bedlivě sledujeme vývoj situace okolo pilotních odhadů (obdrželi jsme je až v lednu 2012), průzkumu zájmu a jeho vyhodnocení, zkrátka všechny kroky rozjezdu prodeje podle nových pravidel. Těm, kdo spadli do vybrané poloviny domů k prodeji, držíme palce. Druhou polovinu ujišťujeme, že úsilí nevzdáme a budeme prosazovat náš program i po příštích volbách, věříme, že s Vaší pomocí větším počtem hlasů.

V říjnu se uskutečnila členská schůze v Muzeu policie k aktuální situaci v prodeji domů a bytů. Výbor zvažoval i svolání demonstrace k tomuto tématu, ale od záměru jsme prozatím ustoupili.

Naším druhým tématem pro obecní nájemníky je **výše nájemného**. V programu máme cíl, aby vybrané nájemné pokrývalo ekonomické náklady na správu domů a nebylo pro radnici pohodlnou cestou k posilování příjmů do rozpočtu, posléze využitého na cokoliv jiného. Druhá polovina roku 2011 byla ve znamení různých dohadů, kusých informací z radnice i z tisku. Sledovali jsme trendy nezvyšování nájemného i u leckterých soukromníků, stejně jako překvapivé počty neplatičů z řad nájemníků MČ nebo počty dlouhodobě neobsazených bytů. Opět jsme se zklamali v názorech některých zastupitelů TOP 09. Rada se usnesla (bez obtěžování zbytku zastupitelstva) na tzv. férovém nájemném v únoru 2012. Přišla s návrhem, že kdo podepíše dodatek ke smlouvě s inflační doložkou, má zaručeny relativně přijatelné ceny nájemného do r. 2014. Kdo by nepodepsal, když alternativou je plné neregulovaná výše! Zvyšování se nemá týkat sociálně potřebných, důchodců a držitelů průkazů ZTP/P. Že by pestrobarevnost stávající koalice přeci jen v něčem pozitivně zapůsobila?

Snažili jsme se přinášet i podněty (např. na březnovém zastupitelstvu) pro **zlepšení transparentnosti** radnice, zveřejňování zakázek a smluv na webu MČ, zveřejňování informací o majetku MČ a jeho správě, umožnit zastupitelům náhled do účetní evidence. Zatím jsme se dozvěděli, že to z nejrůznějších důvodů nejde (!). Údajně na to nejsou peníze nebo je řešení technologicky komplikované. Radnice jen začala otřukávat systém elektronických aukcí. Snad nalezne úspěšnější odezvu náš jiný podnět - na zařazení interpelací (i občanů) na jednání zastupitelstva a zveřejňování odpovědí na webu. Zatím je v koalici zřejmě málo zastupitelů, kteří před volbami podepsali tzv. Semilskou výzvu, nebo na ni už zapomněli.

Opakovaně poukazujeme na skutečnost, že **radnice málo komunikuje s občany**, než přijme závažná rozhodnutí. Sice dělá průzkum spokojenosti se správními firmami, jeho detailní výsledky jsme však neviděli. Přesto z hodnocení vyšly SF víceméně dobře, což neodpovídá našim zkušenostem. Zato jsme viděli výsledky průzkumu na téma soužití pejskařů a nepejskařů v městských parcích, které nijak nepodpořily předchozí záměr na stavbu oplocení ploch pro volný pohyb psů v Riegrových sadech. Došlo i na snahu o veřejnou diskusi. Byla to však spíše výjimka. Plot byl bohužel v době diskuse již zakoupen za 3,2 mil. Kč a nyní je nevyužit uskladněn ve firmě Komwag. V jiném případě, kdy rada před volbami v Havlíčkových sadech po diskusi s místní komunitou povolila na zkoušku výjimku ze

zákazu pro psy (ráno a večer), se půl roku poté již málem nikdo neobtěžoval původní aktéry o zrušení (resp. neprodoužení) pilotního opatření ani informovat. Kuriózní postup byl zvolen v případě strategického dokumentu Aktualizace programu regenerace MPR a MPZ. Ten byl nejprve v prosinci koaličními zastupiteli schválen, pak teprve v lednu prezentován a časem možná bude zveřejněn.

**Kauzy stěhování ZŠ Legerova a odvolání ředitelky ZŠ U sv. Štěpána byly** též ukázkami přehlížení hlasu občanů a uplatnění síly moci. Záměr Rady MČ z března 2011 přestěhovat ZŠ Legerova do Vratislavovy ulice byl jednáním koalice ve stylu „pro vaše dobro uděláme cokoliv, i když se vám to nelíbí“. Rodiče žáků marně protestovali a psali petice. Kvůli kauze, která byla nakonec jen zrušením jedné školy a obnovení jiné, dříve zrušené, se dokonce konalo 11. dubna na žádost opozičních zastupitelů OSB a TOP09 historicky první mimořádné jednání zastupitelstva MČ s jediným bodem programu. Poukazování na nekoncepčnost, unáhlený postup a absenci diskuse s občany nám bohužel nepomohlo, opozicí navržené usnesení se nepodařilo prosadit. Od září školáci začali chodit jinam. Jedním z argumentů pro stěhování bylo, že ZŠ Legerova nebude MČ muset být dotována a přestěhování bude stát jen 2,5 mil. Kč. V současné době se v návrhu rozpočtu objevila překvapivě částka dalších 10 milionů Kč, právě pro nástupnickou školu Vratislavova. Z původních 2,5 milionů je rázem milionů téměř 13!

Angažovali jsme se i v případě náhlého odvolání ředitelky ZŠ U sv. Štěpána Mgr. Páčové (též bývalá ředitelka ZŠ Legerova) radou z funkce v říjnu 2011. Důvodem byla prý zjištění o nelegálním užívání programového vybavení na počítačích školy na základě kontroly provedené z vlastní iniciativy firmou Servodata a.s. Případ nebyl projednán v žádné z komisí rady a dotčená ředitelka nebyla k žádnému jednání přizvána. I proto jsme se o případ začali zajímat, požádali o vysvětlení odpovědného místostarostu Pecha, pozvali si ředitelku na jednání klubu OSB a zaslali starostovi dopis s vyjádřením přesvědčení o pochybení ze strany MČ a žádostí o řádné prošetření věci. Paní ředitelka si nebyla vědoma žádného pochybení a obrátila se o pomoc na renomovanou právní kancelář. Ukázalo se, že nedat se a bojovat s mocí se může i povést. Na základě jednání právníků došlo k anulování odvolání.

**Další témata** – na radnici toho bylo k řešení více. Nejen v zastupitelstvu, ale i při četných jednáních výborů zastupitelstva a komisí rady. Zástupci OSB věnovali mnoho svého času práci kritické i konstruktivní, ke které jsme se zavázali. Názory občanů jsou tak v orgánech MČ slyšet. Rozhodně nejsme pohodlným doplňkem do počtu. O tom svědčí i úsilí koalice o odvolání D. Richtera, předsedy výboru OSB, z funkce předsedy Finančního výboru zastupitelstva, které se podařilo až na druhý pokus. Ceníme si, toho, že se komisařům OSB podařilo v bytové komisi dosáhnout přešetření několika případů, kdy padly, díky ne zcela profesionálně úředníky vedenému šetření v domech, návrhy na odejmutí užívacího práva k bytu nebo zamítnutí přechodu nájmu a tito nájemníci i nadále bydlí. Kontrolní výbor pak z podnětu obou opozičních stran důkladně prošetřuje hospodaření správních firem (zejména v oblasti nájemného, kde vznikly neřešené milionové dluhy).

Času a energie není nazbyt. Naši zastupitelé i zástupci v komisích a výborech se činnosti pro OSB věnují ve svém volném čase. Bez odhodlání a Vaší podpory by to opravdu nešlo. Děkujeme všem!

## 4.2 Vnitřní chod sdružení

V uplynulém roce jsme byli úspěšní i v některých krocích souvisejících s vnitřním chodem sdružení.

Výroční členská schůze v únoru r. 2011 schválila drobné **úpravy Stanov**, zejména v souvislosti se změnou názvu sdružení a obsahem činnosti návazně na vstup členů do Zastupitelstva MČ Prahy 2 (viz též kapitola 3 Historie sdružení). Změna byla Ministerstvem vnitra potvrzena. Na výroční schůzi byl zvolen **15 členný výbor** složený ze všech osmi zastupitelů z řad OSB a sedmi dalších trvale spolupracujících členů, během roku však dva členové výboru svoji funkci opustili.

Na jaře 2011 proběhla diskuse nad podobou **nových webových stránek** a v květnu bylo vypracováno zadání pro poptávku na jejich vytvoření. Na základě posouzení nabídek dvou oslovených

uchazečů, zejména z finančního hlediska, byly práce na novém webu svěřeny autorovi našeho původního webu. Vlastní realizace se sice poněkud protáhla, včetně testování a nezbytných úprav a doplnění obsahu, ale v únoru 2012 byly nové stránky ([www.osb-praha2.cz](http://www.osb-praha2.cz)) spuštěny do ostrého provozu. Novinky a změny posoudí návštěvníci stránek nejlépe sami. Webové stránky byly průběžně intenzivně aktualizovány a doplňovány. Nové stránky čerpají obsahově i z informací uvedených na stránkách původních. Nový web budeme dále vylepšovat a také rozvíjet obsah i nové služby, včetně odběru novinek a nástrojů pro týmovou práci v oblasti přístupné pouze členům OSB.

Sdružení OSB má rovněž založen profil na internetové sociální síti Facebook. Údaje zveřejňované na Facebooku byly průběžně aktualizovány a doplňovány.

Pokračovala tvorba a distribuce zavedených výstupů. Vyšlo **10 čísel OSobÁčku** dle schváleného harmonogramu. Redakční rada pracovala pod vedením Otty Hoffmanna. Krom stálých rubrik – Úvodník, Radniční okénko, Aktuální kauzy, Z naší pošty, Akce OSB a od konce roku ještě Informace z kanceláře – byly zveřejňovány i samostatné články. Současně byl připraven harmonogram pro rok 2012. Nadále jsme pokračovali ve vydávání jednostránkového bulletinu **Novinky sdružení**, určeného mj. pro vyvěšení v domech s pomocí našich dobrovolných domovních kontaktů. V roce 2011 jich vyšlo osm. OSobÁček i Novinky jsou zveřejňovány též na našich webových stránkách v sekci Informační servis.

Dlouhodobé úsilí o získání **kanceláře OSB** bylo ve IV. čtvrtletí korunováno úspěchem. Kancelář OSB v Blanické ul. 22 byla svépomocně velmi rychle zprovozněna, stanoveny byly i návštěvní hodiny (pondělí 14 – 18 a čtvrtek 15 – 17:30) pro osobní styk se členy.

**Příprava na letošní VČS** probíhala od konce r. 2011. Termín byl stanoven na 22.2.2012. Současně byly zahájeny přípravy na vytvoření Pravidel činnosti výboru (Jednací řád), Provozního řádu kanceláře a dalších interních aktivit.

### 4.3 Vnější aktivity

V oblasti vnějších vztahů jsme se věnovali **propagaci činnosti a stanovisek OSB**. Sdružení i klub zastupitelů OSB jsou v kontaktu se všemi médii, která se věnují komunální problematice.

V rámci zajištění propagace a vnějších vztahů jsme připravili během roku celkem 6 tiskových zpráv. V médiích dostali zástupci OSB slovo nejprve na počátku roku v souvislosti se stěhováním ZŠ Legerova. Posléze se zdaleka největší pozornosti zástupcům OSB dostalo v médiích při jednáních o prodeji bytů.

V Novinách Prahy 2 se každý měsíc účastníme nově zavedené celostránkové diskuse politických stran působících v zastupitelstvu nad aktuálními tématy. V roce 2011 jimi byly v první řadě prodej obecního majetku, diskuse o programovém prohlášení rady, o rozpočtu městské části, ale i témata typicky komunální jako například problémy dopravou, soužití pejskařů a nepejskařů v parcích nebo účelnost farmářských trhů. Autory diskusních příspěvků jsou nejen zastupitelé, ale i členové výboru sdružení nebo členové OSB, pracující v komisích a výborech.

V roce 2011 jsme neorganizovali žádnou kampaň, demonstraci (přestože jsme o ní uvažovali) ani petiční akci.

Spolupráce s jinými občanskými sdruženími byla realizována spíše příležitostně při sběru argumentů o prodeji bytů v jiných MČ, v kauze stěhování ZŠ Legerova a k problematice soužití pejskařů a nepejskařů.

Sledovali jsme vývoj kauzy půdních vestaveb, které se uchopila organizace Transparency International.



Usilovali jsme o setkání s primátorem hl. m. Prahy Dr. Svobodou k tématu správy a prodeje majetku svěřeného MČ, avšak v době změn koaličních partnerů v Radě hl. m. Prahy byl sjednaný termín odvolán a nový se již nepodařilo ani po opakovaných žádostech zajistit.

## 5 Organizace

### 5.1 Výbor

Na výroční členské schůzi 16.2.2012 byl zvolen 15 členný výbor ve složení uvedeném v tabulce. Kandidátka byla připravena předchozím výborem na základě přihlášek, mj. s vůlí k částečné obměně členů výboru. Všichni z osmi zastupitelů za OSB jsou členy výboru. Nový výbor následně zvolil ze svých řad předsedu a místopředsedu sdružení. Funkční období je dle stanov jeden rok (resp. do příští VČS).

Členové výboru zajišťovali kromě činnosti na radnici (ZMČ, komise, výbory) zejména činnosti související s vnitřním chodem sdružení, např. evidence členů, redakce výstupů (OSoBáček, Novinky sdružení, web, Facebook), i propagaci, monitoring médií, provoz kanceláře, technickou správu webu aj. Roli hospodářky sdružení nadále zastávala Michaela Jírovcová, přestože uvolnila své místo ve výboru novým členům. Všichni členové výboru (i poradci) vykonávali úlohu domovního kontaktu.

Výbor zajišťoval činnosti ke specifickým tématům v užších pracovních skupinách (PS), jejichž dalšími členy mohou být i poradci, zástupci v komisích a výborech na radnici nebo další aktivní členové sdružení (v roce 2011 např. PS pro privatizaci, nájemné, kauzy ZŠ Legerova, ředitelky ZŠ U sv. Štěpána aj.). Specifickou pracovní skupinou působící dlouhodobě je redakční rada časopisu OSoBáček.

### 5.2 Poradci, klub zastupitelů, zástupci v poradních orgánech MČ

Výbor úzce spolupracoval s poradci, členy sdružení a zpravidla bývalými členy výboru. Poradci se účastnili jednání výboru a e-mailové komunikace. Přispívali svými podněty a názory vyjádřenými v diskusi.

Práci na radnici se věnoval především klub zastupitelů OSB. Předsedou klubu je Petr Hejna. Klub se scházel zejména před jednáním zastupitelstva k projednání postupu a stanovisek k bodům programu ZMČ a podkladovým materiálům. Součinnost s výborem OSB byla zajištěna právě členstvím všech osmi zastupitelů ve výboru.

Klub zastupitelů zajišťoval komunikaci se všemi zástupci OSB v komisích rady a výborech zastupitelstva MČ. Uskutečnily se i dvě schůzky všech těchto zástupců za účelem vzájemného poznání, diskuse a informační zpětné vazby pro zastupitele OSB.

Přehled všech členů výboru OSB, poradců a zástupců v komisích a výborech orgánů MČ je uveden v přílohách ke zprávě.

### 5.3 Členská základna

Členská základna sdružení se co do počtu stabilizovala. V roce 2011 jsme získali 30 nových členů. Celkový počet členů k 31.12.2011 po odečtení zemřelých a vystoupivších členů ze sdružení (převážně z důvodu odstěhování z Prahy 2) je 1004. Stav a vývoj členské základny je uveden v následující tabulce.



**Stav a vývoj členské základny (údaje k 31.12.)**

Rok	Počet členů celkem	Přírůstek nových členů	Úbytek ukončeno / zemřelí
2008	722	722	
2009	921	206	0 / 7
2010	975	66	12 / 0
2011	1004	30	0 / 1

Z uvedeného počtu členů však značná část nesplnila svou členskou povinnost a nezaplatila dosud členské příspěvky (viz následující kapitola 6 Hospodaření). Zřejmě i díky nedostatečnému urgování a komunikaci, což je jedna z věcí, na niž se chceme zaměřit v průběhu roku 2012. Stejně tak na revizi revize kontaktních údajů a systému domovních kontaktů. Nezaplacení příspěvků (ani po urgenci) může být podle Stanov důvodem k vyloučení.

**6 Hospodaření**

Výbor OSB vycházel ze schváleného vyrovnaného rozpočtu. V roce 2011 činily výdaje 55 570 Kč a příjmy 59 470 Kč. Vynakládání prostředků bylo hospodárné a jejich užití bylo nevyhnutelné. Nejvyšší položku tvořily náklady na kancelář, kterou se nám podařilo koncem roku získat a zprovoznit. Nakonec jsme vstoupili do roku 2012 se ziskem 3900,- Kč, což se zůstatkem roku 2010 tvoří zůstatek pro rok 2012 ve výši 11 171,- Kč.

**Přehled příjmů a výdajů sdružení k 31.12.2011**

<b>Zůstatek k 31.12.2010:</b>			<b>7 271,25</b>
<b>VÝDAJE V ROCE 2011</b>	<b>ks</b>	<b>cena/ks</b>	<b>Celkem</b>
<b>Běžná činnost OS</b>			<b>48 548,00</b>
soudní náklady	1	3 720,00	3 720,00
pronájem posluchárny	1	3 000,00	3 000,00
pronájem uzamykatelného P.O.Boxu	1	4 104,00	4 104,00
nájem klubovny DDM	1	4 680,00	4 680,00
platba domény	1	968,00	968,00
nábytek a potřeby do nové kanceláře	1	21 932,00	21 932,00
kancelářské potřeby			3 726,00
bankovní poplatky	1	988,00	988,00
trezor do kanceláře	1	1 330,00	1 330,00
nájem kanceláře	2	1 550,00	3 100,00
pojištění kanceláře	1	1 000,00	1 000,00
<b>Volební kampaň</b>			<b>7 022,00</b>
dotisk triček, doplatek balonky	1	7 022,00	7 022,00
<b>VÝDAJE CELKEM</b>			<b>55 570,00</b>
<b>PŘÍJMY V ROCE 2011</b>	<b>počet</b>	<b>Výše příspěvku</b>	<b>Celkem</b>
<b>Příspěvky</b>			<b>59 470,00</b>
snížený	147	20,00	2 940,00
snížený	2	25,00	50,00

snížený	4	50,00	200,00
snížený	3	100,00	300,00
plný	237	200,00	47 400,00
plný	2	250,00	500,00
plný	1	280,00	280,00
plný	4	300,00	1 200,00
plný	2	350,00	700,00
plný	1	400,00	400,00
plný	7	500,00	3 500,00
plný	2	1 000,00	2 000,00
<b>PŘÍJMY CELKEM</b>			<b>59 470,00</b>
<b>Zůstatek k 31.12.2011:</b>			<b>11 171,25</b>

## 7 Závěr

**Zpráva o činnosti je zpracována za kalendářní rok 2011 a je možno konstatovat, že záměry schválené výroční členskou schůzí 16.2.2011 byly splněny. Činnost OSB na radnici, v ZMČ a komisích či výborech orgánů MČ je i z pozice opozičního subjektu výrazným prosazováním hlasu občanů. Prodej domů a bytů je nastartován, nájemné není drasticky zvyšováno, nedostatky v transparentnosti a veřejné diskusi k důležitým krokům jsou tvrdě kritizovány. Zahájili jsme činnost kanceláře OSB v Blanické 22 a vytvořili nové webové stránky sdružení. Zajišťujeme propagaci sdružení i našich programových cílů. To vše se daří jen díky úsilí skupiny aktivních členů i důvěře a podpoře od celé členské základny. Máme v plánu pokračovat, otevřít se novým tvářím i myšlenkám a nadále plnit svůj dlouhodobý program i heslo, s nímž jsme šli do voleb: Strany nechte v parlamentu - obec patří občanům!**

Informace o činnosti OSB v roce 2010 byla projednána a schválena na výroční členské schůzi dne 22.2.2012

## Příloha č. 1

### Seznam členů výboru OSB, poradců a zástupců v komisích/výborech orgánů MČ.

Pozn.: Jména uvedena bez titulů. PS = pracovní skupina výboru (uveden pouze vedoucí)

<b>Výbor OSB (2011)</b>	<b>Komentář (role ve výboru OSB, v orgánech MČ)</b>
Dan Richter	předseda OSB, MČ: zastupitel, finanční výbor (předseda od XII/2011)
Daniel Kůta	místopředseda OSB, PS pro privatizaci MČ: zastupitel, majetkový výbor, finanční komise
Štěpánka Collins	člen výboru do 30.9.2011, poté jako poradce (management)
Petr Hejna	PR kontak, komunikace s médii MČ: zastupitel (předseda klubu OSB), bytová komise
Otto Hoffmann	předseda redakční rady OSoBáčka, PS pro přípravu pravidel výboru MČ: zastupitel, komise výchovy a vzdělávání, redakční rada Novin Prahy 2
Martin Jírovec	propagace MČ: zastupitel, finanční výbor (předseda od XII/2011), komise rozvoje
Jan Malík	tvorba a technická správa webu a databázi, el. distribuce
Karel Marcel	člen výboru do 30.6.2011, poté jako poradce (právník) MČ: majetkový výbor, majetková komise
Michaela Mazancová	Šéfredaktorka webu OSB, editor, zapisovatelka MČ: zastupitel, majetkový výbor
Karim Pinto	PS pro nájemné MČ: kontrolní výbor, bezpečnostní komise
Jana Pospíšilová	správce evidence členské základny MČ: zastupitel, kontrolní výbor, majetkový výbor, majetková komise
Antonín Pokrupa	MČ: bezpečnostní komise, komise informatiky
Jaroslav Šolc	PS pro IT, dokumentace MČ: zastupitel (místopředseda klubu OSB), komise informatiky, komise ŽP
Viktor Tichý	vydávání Novinek, el. distribuce MČ: kontrolní výbor, komise ŽP
Jana Krám-Zárybnická	správce obsahu na Facebooku MČ: komise výchovy a vzdělávání
<b>Poradci (2011)</b>	<b>Komentář</b>
René David	poradce (dříve člen výboru)
Luboš Hronek	správa nemovitostí (dříve člen výboru)
Michaela Jírovcová	hospodářka OSB (dříve člen výboru)
Miloš Kmoníček	poradce MČ: kulturní komise
Zdeněk Králíček	poradce (dříve člen výboru)

<b>Další zástupci v orgánech MČ</b>	<b>Komentář</b>
Lea Boudová	MČ: bytová komise
Dana Dušková	MČ: sociální komise
Tomáš Hůrský	MČ: finanční výbor
Hana Kačírková	MČ komise rozvoje
Rodomil Kostka	MČ: sociální komise
Michal Macháček	MČ: dopravní komise
Václav Plánka	MČ: kulturní komise
Dana Soukupová	MČ: finanční komise
Jaroslav Škvor	MČ: dopravní komise
Zuzana Tairová	MČ: finanční výbor
Petr Vyskočil	MČ: kontrolní výbor