

Vážení spoluobčané, vážení členové a příznivci OS Občané za spokojené bydlení, dostává se k Vám nové vydání bulletinu OS. Je určen zejména těm z Vás, kdo nemají možnost získávat informace z našich internetových stránek. Pokud není u Vás v domě vyvěšen, prosíme, udělte to pro své sousedy Vy!

Volby do Senátu

Volby se konají **v pátek a sobotu 12. a 13. října**, případně druhé kolo v pátek a sobotu **19. a 20. října**. V Praze 2 se bude letos volit nový senátor za volební obvod 26, hlasovat tedy mohou jen voliči z Vinohrad a Nuslí. Katastrální území Nové Město a Vyšehrad spadají do obvodu 27, kde dosavadnímu senátorovi končí mandát až v roce 2014. **Poslali jsme všem kandidátům 6 otázek, odpovědi** těch co odepsali, **najdete na webových stránkách** <http://www.osb-praha2.cz/cz/volby-do-senatu-vite-koho-budete-volit>. Pomohou Vám s rozhodnutím, koho volit. Sdružení má nejvíc zkušeností s Karlem Berkou, který nám dříve pomáhal.

Neoprávněné vyřazení některých domů z možnosti koupě domu jako celku

Zjistili jsme, že např. u domu Sokolská 26 bylo do výnosu nebytových prostor domu nesprávně započteno i DPH, které netvoří zisk MČ. Na podnět OSB bude výše výnosů překontrolována, zda i v některých dalších případech nebyla omylem započítána DPH. Výsledek bude předložen majetkovému výboru a zastupitelstvu. **Doporučujeme, aby se domovní zmocněnci zajímali o správnost výpočtu v domech, kde je výnos z nebytových prostor vyšší než 400 tis. Kč ročně** a nájemníkům tak byla odepřena možnost koupit celý dům družstvem.

Pozastavení oprav v domech určených k prodeji

Přestože městská část vyhlásila tzv. stop stav na opravy domů vybraných k prodeji, máme informace, že pro některé to neplatí a chystají se rozsáhlé milionové investice. Nesouhlasíme s tím, aby městská část vybírala nadále nájem ve stejné výši a neprováděla přitom opravy bytů a domů.

Odstoupení členů OSB z pracovní skupiny pro prodej majetku a z komise zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Přes intenzivní a obětavou práci Ing. Kůty, který zastupoval OSB v pracovní skupině pro prodej majetku, nebyly žádné jeho zásadní návrhy akceptovány a **koalice si prosadila výhradně vlastní představy pravidel**. Jeho další účast v pracovní skupině proto pozbyla smysl. Rezignace se týká také funkce člena (a náhradníka Mgr. Hejny) hodnotící komise zadávacího řízení na veřejnou zakázku pro výběr externího dodavatele služeb (administrátor prodeje).

Nová komise pro přípravu rozpočtu je bez účasti opozice

Rada MČ Praha 2 odebrala stávající finanční komisi pravomoce jednat o tvorbě a kontrole rozpočtu MČ Praha 2, usnesením č. 679 ze dne 18. 9. 2012 je převedla na nově zřízenou „**rozpočtovou komisi, ve které se ovšem s účastí opozice nepočítá**“. O důvodech, které k tomu koalici ODS, TOP 09 a Zelených vedly, můžeme jen spekulovat.

Jak se projevila změna v náplni finanční komise?

- z původních 22 bodů v pracovní náplni komise zůstalo pouze šest
- vše důležité kolem rozpočtu MČ bude řešit nová skupina, bez účasti opozice
- tento postup je hrubým a nevídaným porušením demokracie

Praha 2 dostala od ÚOHS pokutu 300.000 korun

Městská část Praha 2 zaplatí pokutu 300 tisíc Kč. **Bez otevřeného tendru zadala zakázku** na dodávky tepla, teplé vody a další služby **za 140 milionů Kč**. Rozhodnutí je pravomocné. Dodejme, že firmě **PM Partners**, která dodávky zajišťuje, pronajala městská část Praha 2 nebytové prostory za pouhých 200,-Kč/m²/rok, tedy cca 17,- Kč/m²/měsíc!

Výsledky práce OSB pro Vás:

- Zřízení nové tramvajové zastávky na Karlově nám., poblíž Žitné ulice
- Zapůjčení elektromobilu Peugeot iOn Centru sociálních služeb v Máchově ulici