



občané za spokojené bydlení

# OSoBáček

Leden  
1/2013  
4. ročník

Nepravidelný občasník sdružení nezávislých kandidátů „Občané za spokojené bydlení“



## Obsah:

<b>Slovo má ...</b> Martin Jírovec	2
<b>Jak vypadají domy ve správě MČ</b> Jana Zárbynická	2
<b>Z naší pošty</b> dopis starostce Michal Nikodem	3
<b>Náměty odjinud</b> Z Prahy 9 Zdeněk Králíček	4
<b>Akce OSB</b> Připravujeme VČS <b>Prezidentské volby a co z toho vyplývá</b> Jaroslav Šolc	5
<b>Informace z kanceláře</b> <b>Zdroje financování činnosti OSB v roce 2013</b> Martin Jírovec	6
<b>Těšíme se na Vaši návštěvu</b> Otto Hoffmann	7
<b>Příloha - pozvánka na VČS</b>	8

Na Nový rok 2013 vykvetly  
"kočičky"  
foto Otto Hoffmann



## Slovo má ...

Vážení přátelé,

OSB letos vstupuje již do šestého roku své existence. Od založení jsme ušli poměrně dlouhou cestu - ze skupiny "křiklounů z ulice", jak nás s oblibou nazývali naši odpůrci, jsme vyrostli v respektovaný politický subjekt, který je v zastupitelstvu druhý nejsilnější, a který odpovědně pracuje ve všech výborech a komisích. Naši zástupci pravidelně navštěvují jednání Rady a všemožně se snažíme bojovat na všech frontách, pokud existuje alespoň malá naděje, jak pomoci Vám, našim spoluobčanům. Ačkoliv počátečním impulsem pro vznik OSB, byla snaha o pokračování privatizace, už několik let je záběr činnosti OSB mnohem širší. Nezajímá nás pouze prodej bytů a domů, zajímá nás také, jaké nájemní se budou platit v MČ Praha 2, jak hospodaří správní firmy a zda nepoškozují nájemníky, jak se starají o domy, jak se sestavuje rozpočet obce, jak jsou uzavírány smlouvy s firmami zajišťujícími například správu parků a veřejné zeleně a jací kostlivci ještě chřestí hnáty v tajuplných skříních, které se naši političtí odpůrci po dvaceti letech nerušeného vládnutí v Praze 2 za každou cenu snaží udržet pod zámkem.

Nyní se nacházíme v poločase stávajícího volebního období a pomalu začíná příprava na volby příští. Kromě práce v opozičních lavicích, poradenské činnosti ve prospěch našich členů, tedy začne náročné období přípravy volebního programu, volební kampaně a s tím souvisejících aktivit, které nám, jak všichni pevně věříme, umožní znovu ve volbách uspět. Budeme ovšem v jiné situaci - už nebudeme tím neznámým sdružením, kterému možná řada občanů nedala hlas pouze z obavy, aby v případě volebního neúspěchu nebyl ztracen. Tentokrát takovou obavu mít nemusí. Věříme, že žádný hlas nejen nepropadne, ale naopak bude mít velkou šanci, že bude vyslyšen. Naším cílem je získat takový mandát, aby ostatní strany neměly možnost se proti nám spojit a vůli občanů opět přehlížet.

V souvislosti s nadcházející výroční schůzí OSB bychom vás rádi vyzvali k co nejhojnější účasti nejen na schůzi, ale abyste se pokud možno aktivně zapojili do práce OSB. Rádi přivítáme nové členy do výboru OSB s tím, že za necelé dva roky můžete figurovat na kandidátce v komunálních volbách, oceníme spolupráci v rámci domovních kontaktů tak důležitých pro komunikaci, nezbytná bude odborná pomoc ohledně dalších komunálních témat a pro případné vytvoření tzv. stínové rady.

Rád bych této příležitosti využil k tomu, abych poděkoval všem, kteří pro OSB aktivně pracují, a také těm z Vás, kteří OSB podporují ať již účastí na jednání ZMČ, v diskusích na internetu, ale také včasnou úhradou členského příspěvku. Nedávno nás jeden účastník diskuse nazval bandou amatérských podivínů. A jak mu bylo odpovězeno, má vlastně pravdu jsme amatéři, protože se činnosti v OSB věnujeme zdarma ve svém volném čase, jsme podivíni protože máme jako hobby komunální politiku. Ale můžete nám věřit, že pocit zadostiučinění kdy se něco podaří, opravdu stojí za to.

Přejí nám všem úspěšný rok 2013!

*Martin Jírovec, předseda výboru OSB*



Ilustrační foto OH



**Co je nového v Majetkovém výboru ZMČ Praha 2?**

**Co je nového v majetkovém výboru, potažmo ve výběru firmy realizátora prodeje domů a bytů?**

V polovině ledna obdrželi členové MV

toto sdělení vedoucí odd. prodeje Ing. Kudlíkové:

*...,dovoluji si Vám sdělit, že plánované jednání MV ZMČ P2 dne 21.1.2013 se překládá na 11.2.2013. Důvodem posunu termínu je průběhu výběrového řízení na veřejnou zakázku "Výběr externího dodavatele služeb v souvislosti s prodejem části bytového fondu Městské části Praha 2". Uchazeči byli vyzváni k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny v termínu do 8.1.2013. Jejich zdůvodnění se posuzuje znaleckým institutem a až následně v termínu od 21.1.2013 může proběhnout jednání Hodnotící komise".*

Jde tedy o mírné posunutí všech termínů a zasedání MV na konec února. Pak se snad již dočkáme nějakého hmatatelného výsledku. Věříme, že se současně vyřeší i samotný chod MV, kdy předseda A. Svoboda (TOP09) je od září dlouhodobě nemocen a je zastupován O. Schwarzem z téže strany.



Podlaha a tlačítka výtahu (vlevo a uprostřed), prach na skříně na chodbě

MM

## **Jak vypadají domy ve správě MČ Rekonstrukce - jak je to běžné**

Rekonstrukce v domech jsou nutné. Zároveň jsou bolestivé pro obyvatelé rekonstruovaného objektu a nedá se s tím údajně nic dělat. Tedy si na to máme asi zvyknout. Opravdu ještě nenastal čas na to, aby se vše odehrávalo v jakémsi souladu?

Myslím, že by to při troše dobré vůle šlo. Tak proč se stále správní firmy chovají, jako když nás nájemníky vlastní? Jejich postoj může pramenit z jistoty, že nájemníci nemají nikde dovolání.

Člověk by si řekl, že když se chystá rozsáhlá rekonstrukce prostor bývalé restaurace (která byla mimochodem tři roky prázdná; tedy spočítejte si, kolik peněz z nájmu se rozplynulo) bude vůči nájemníkům minimálně slušné, aby je o tom SF včas uvědomila, třeba **vývěskou**. Kdepak.

Týden před Vánocemi mne po příchodu domů k velkému překvapení čekali dělníci, sbíječky, dům plný špíny, rámus, všudypřítomný prach, prasklé zdi a studená voda (pokud vůbec tekla). Nezbylo, než počtvrté zavolat firmě PM Partners a snažit se vysondovat informace i od vedoucí SF Centra. Když dělníci 21.12. odešli a nechali v domě neskutečný „bordel“ (slušnější slovo mě nenapadá), vydrhla jsem znovu celý zamořený byt, vytřela chodbu, oťřela schránku a prostory výtahu, tedy alespoň to, co bylo v mých silách.



Můj byt je jako jediný situován přímo nad rekonstruovanou restaurací. Na dotaz ohledně, podle mě zasloužené slevy z nájmu, mi bylo řečeno, že je to vyloučené. A tak se ptám, proč? Odpovědí SF bylo, že dle usnesení rady č. 687 z roku 2008 není, pokud se nepracuje v bytě, sleva poskytována žádná. Oproti tomu Občanský zákoník na podobné situace pamatuje! Právní úprava v oddíle o nájmu bytu: § 698 a § 699. Zkráceně řečeno nájemníkovi přísluší sleva, pokud jsou zhoršeny jeho podmínky pro užívání bytu. Jak je možné, že usnesení Rady MČ v našem případě nerespektuje tyto dva paragrafy Občanského zákoníku, nebo je zvykem v Praze 2 nadřazovat usnesení rady nad zákon?

Práce i nadále pokračují, hluk je neúnosný, prach a špína naprosto všude a i když je stavbyvedoucí velmi příjemný pán, oznámil mi, že práce budou stejně pokračovat ještě v následujících dvou měsících rozumějme v totožném rozsahu tedy mlácení, bušení, svářečky, sbíječky apod.

Snažíme se to v domě všichni chápat, ale co nechápeme je, že SF není schopna zajistit dostatečný a odpovídající **úklid** (tedy jiný, než když dělníci po sobě zametou a jednou za týden uklízečka narychlo „rozšmrdlá“ stávající špínu). A že teprve po několika urgencích, po emailech, sms a telefonátech dostanu zprávu, že se tím budou po měsíci (21.1.), kdy práce probíhají, zabývat. Přijde mi to jako výsměch.

Myslím si, že jsou nejméně tři oblasti, v kterých by měla MČ (nebo chcete-li SF) zafungovat:

- předem a včas nájemníky na chystané práce upozornit
- zajistit maximální možný úklid prostor a také jej kontrolovat
- sami navrhnout slevu z nájmu, pokud je byt v bezprostřední blízkosti stavby realizované MČ přehodnotit tedy znovu usnesení rady.

Pak bude možno hovořit o férovém přístupu a o tom, že se nájemník může cítit jako někdo, kdo není jen rukojmím SF/MČ P2, ale někdo, kdo má právo důstojně bydlet v bytě, za který řádně platí nájemné.



*Text a foto Jana Zárybnická*



*Prach na mřížích (úplně vlevo), pokud o jejich utření (vedle), schody v mezipatře a prvním patře, prasklá stěna v bytě*



## Z naší pošty

**Tento dopis nám postoupil pan Michal Nikodem. Obsah je natolik závažný, že jsme jej požádali o souhlas s uveřejněním. Pan Nikodem nejen souhlasil, ale přislíbil redakci, že pokud dostane na svůj dopis odpověď, tak nám ji poskytne rovněž ke zveřejnění. Děkujeme.**

OH

*Vážená paní Černochová,  
jsem občanem Prahy 2, mé myšlení je pravicově orientované a do roku 2006 jsem volil jak v parlamentních volbách tak ve volbách komunálních stranu ODS.*



Vzhledem k neochotě otevřené a osobní komunikace a aroganci komunálních politiků ODS s občany, jsem se stal sympatizantem OSB.

Obracím se na Vás, jakožto na představitelku pravicové strany s dotazem, zda hodláte nějakým způsobem začít se mnou, občanem Prahy 2, komunikovat, kdy a jak se začnete zajímat o mé konkrétní potřeby, o mou náladu a pocity z Vašeho vedení Prahy 2 a kdy a jakým způsobem mě začnete pravdivě informovat o tom, co se na úřadu Prahy 2 děje, co zamýšlíte a jakým způsobem hospodaříte s finančními prostředky a majetkem Prahy 2.

Nemám nyní na mysli, že každý měsíc dostanu do schránky neosobní noviny Prahy 2, které mi připomínají filmový Týdeník z doby komunismu, kde se MODRÁ strana vychvaluje co vykonala a jak je dobrá.

Uvítal bych směs pravdivých informací toho, co se daří, co se povedlo s informacemi, kdy se Vám a radnici něco nepovedlo, nebo něco, s čím máte potíže a s čím se perete. Uvítal bych také to, že byste nechali se k jednotlivým tématům veřejně vyjádřit i opozici. Necht' si každý občan utvoří svůj názor, ale ať má k tomu možnost porovnat obě strany mince.

Zajímala jste se někdy osobně (ne to co Vám říkají Vaši našeptávači a pochlebovači), z jakého důvodu se stále více občanů Prahy 2 stává sympatizanty OSB? Proč i pravicově a racionálně smýšlející občané jako jsem já, sledují dění v OSB? Dřív než mi odpovíte, že je to kvůli privatizaci bytů, prosím zvažte fakt, že velkou základnu sympatizantů a budoucích voličů tohoto sdružení tvoří občané bydlící v jiných bytech než obecních.

Kdy naposledy jste osobně zašla do nějakého obecního a soukromého domu na Praze 2, obešla jednotlivé byty a zjistila jejich názory, pocity, nálady a vyslechla si názor na Vás osobně, na stranu, kterou zastupujete a na styl vládnutí na obecním úřadu, který vedete? Vytvořila si svůj osobní (nezaměnitelný) obrázek? Věřím, že se bojíte, ale myslím si, že by směs informací (pozitivní a negativní), které byste osobně získala, byla velmi obohacující pro Vaše rozhodování a určení směru a stylu komunikace s občany.

Strana, kterou zastupujete, a která je mi svou pravicovou filozofií nejbližší, získala ve volbách několikrát po sobě velmi nepříznivé hodnocení. Poslední byly prezidentské volby, ve kterých zastupitel ODS vyhořel na plné čáře.

Podle mého názoru, pokud zůstanete u vašeho arogantního přístupu komunikace s občany (aspoň já Vás takto vnímám), bude v příštích komunálních volbách ODS looserem a OSB získá daleko více křesel v zastupitelstvu, než získalo minule. V tomto případě je budu volit i já.

K tomu, abych napsal tento mail mě motivoval článek v Parlamentních listech, kde je rozhovor s OSB

[http://aa.ecn.cz/img\\_upload/0813b538ee51d67320ceca3d3042f7f1/pl\\_1.pdf](http://aa.ecn.cz/img_upload/0813b538ee51d67320ceca3d3042f7f1/pl_1.pdf). S jeho obsahem naprosto souhlasím. Čím déle vládnete tímto zastaralým a nmoderním způsobem, tím více občanů bude odcházet k politickým uskupením, která se starají o jejich aktuální potřeby a názory. Možná se Vám dařilo nějakou dobu OSB ignorovat, potlačovat je a zabraňovat jim v jejich prezentaci. Ale nálada ve společnosti spěje k tomu, že právě díky jejich stylu komunikace, díky tomu, že se osobně znají s každým ze svých sympatizantů i nesympatizantů, budou mít víc a víc prostoru v celoplošných mediích.

Tento mail dávám také na vědomí OSB.

S pozdravem

Michal Nikodem



Přístaviště, ilustrační foto OH

### Náměty od jinud

#### Z Prahy 9

Náhodně se mně dostaly do rukou lednové výtisky obou MČ Prahy 2 a 9 ve stejný den. V měsíčním magazínu Prahy 9 mne kromě křídového papíru s mnoha barevnými fotografiemi, což zvyšuje zájem občanů o další nové číslo, zaujal obsah. Zatím co byl téměř monotematický úvodník chvály, péče o památky, medaile naší paní starostky, starosta Prahy 9 oslovil občany velmi stručnou zdravicí, avšak měsíčník otiskuje jeho rozhovor s novinářem, kde racionálně odpovídá nejen na to, co se podařilo, s čím jsou starosti, s čím jsou občané méně spokojeni. A hlavně co se bude dělat v řadě oblastí, kde občané nejsou vůbec spokojeni. Lze ocitovat jeho odpověď: "Hlasům občanských sdružení je třeba naslouchat". Technokratický přístup, k němuž máme při řízení městské části někdy sklon, nemusí odpovídat představám obyvatel žijícím v místě, o němž rozhodujeme.



Je třeba spolu s nimi hledat kompromisy, třebaže se může jednat i o úzkou zájmovou skupinu... "Téměř polovinu rozhovoru starosty tvoří problematika nájemného i prodeje bytového majetku. Zvýšení nájemného jsme řešili slevami, aby výše nájemného před jeho zvýšením byla zachována. Považuji to za pojistku pro budoucí zastupitele devítky pro případ, že by došlo k nejhorší možné variantě ekonomické situace. Zatím nám výše nájemného stačí pro potřeby nezbytné údržby a opravy domů." Zajímavé je, že starosta zcela otevřeně přiznává nutnost přidržení dalšího prodeje domů a bytů za dané rozpočtové situace a uvádí proč. Při značném propadu rozpočtu vyjmenovává nikoli potřebu peněz na parčíky a travičku, nýbrž na provoz domů seniorů, rozšiřování počtu lůžek v sociálním bydlení, zvyšování počtu míst v mateřských školkách, výdajů s dalším osvětlováním křižovatek a udržování pěších komunikací, provoz škol atd.

Necelá půlstránka je věnována majetkové transformaci bytového fondu Prahy 9, tedy konkrétním řešením, cenám, výměnám. Protože je to problematika nás velmi zajímavá, zveřejňujeme oskenovanou část usnesení zastupitelstva Prahy 9 otištěnou v magazínu MČ Prahy 9 „Devítka“, leden 2013, str. 5. Je vidět, že mají problém prodat byty i jen za 13 tisíc za m<sup>2</sup>.

Nyní ponechávám na Vás, abyste našli podobný rozsah o této problematice v Novinách Prahy 2. Tedy v nových MČ, která spravuje nadále 250 činžovních domů o čtyřech tisících bytů. Je to tím, že vzdálenost mezi Dvojkou a Devítkou je ca 12 km uvnitř hlavního města?

ZK

#### Majetková transformace bytového fondu Prahy 9

Zastupitelstvo schválilo návrh dalšího postupu MČ Prahy 9 při prodeji bytových jednotek, které dosud vlastní v domech, ve kterých byl schválen záměr jejich prodeje oprávněným nájemcům takto:

I. Oprávněným nájemcům, kteří nevyužili možnost odkoupit bytovou jednotku na základě závazné nabídky učiněné MČ Prahy 9 pod-




*Dům po osmileté "pěči" italského majitele, ilustrační foto PK*

le schváleného záměru Zastupitelstva MČ Prahy 9 v termínu stanoveném zákonem č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, zaslat novou nabídku na odkoupení bytové jednotky za cenu ve výši 13 000 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že nabídka je ze strany MČ Prahy 9 závazná po dobu 3 měsíců od jejího převzetí. Další postup při prodeji se bude řídit podle schválených Zásad prodeje bytů z majetku MČ Prahy 9.

II. Oprávnění nájemci těchto bytů, kteří nevyužijí novou nabídku na odkoupení bytové jednotky od MČ Prahy 9 ve stanoveném termínu, budou MČ Prahy 9 osloveni nabídkou na poskytnutí nájmu jiné vhodné bytové jednotky v domech v majetku MČ Prahy 9, ve kterých dosud nebyl schválen záměr prodeje bytů nájemcům s tím, že jim bude v případě přestěhování poskytnuta vyšší sleva na nájemném,

než mají doposud, eventuálně poskytnut příspěvek na přestěhování. Výši a dobu poskytování slevy nebo příspěvku stanoví Rada MČ Prahy 9.

III. Oprávnění nájemci těchto bytů, kteří nevyužijí novou nabídku na odkoupení bytové jednotky ve stanoveném termínu, budou moci též využít možnosti provedení výměny bytu s jiným oprávněným nájemcem bytu v domě ve vlastnictví MČ Prahy 9, v němž nebyl dosud Zastupitelstvem MČ Prahy 9 schválen záměr prodeje bytových jednotek a jehož nájemní vztah vznikl před datem 1. 1. 2011. Vyslovení souhlasu MČ Prahy 9 s výměnou těchto bytů bude podmíněno následným smluvním závazkem nového nájemce v bytové jednotce v majetku MČ Prahy 9 k odkoupení této bytové jednotky za cenu 13 000 Kč/m<sup>2</sup>. 

# AKCE OSB

## Připravujeme V. výroční členskou schůzi

Již po páté se sejdeme na výroční členské schůzi. Tradičně se schůze uskuteční v Zengerově posluchárně, ČVUT na Karlově náměstí, a to ve středu 20. února 2013 od 17:30 hodin. Srdečně zveme všechny členy, aby spolu s námi zhodnotili uplynulý rok, diskutovali plány na další období a především o programu OSB ve vztahu k přípravě na komunální volby v roce 2014.

-Ff-

### K zamyšlení

## Praha 2, prezidentské volby a co z toho vyplývá

Česká republika žila v posledních týdnech historicky první přímou volbu prezidenta republiky. V době psaní tohoto článku máme za sebou první kolo, až jej budete číst, bude již rozhodnuto. Přestože se tato událost příliš netýká spokojeného bydlení v Praze 2, několik postřehů stojí za připomenutí.

**Ke kandidatuře:** Zajímavostí týkající se volebního systému je, že k tomu, aby do prezidentské volby kandidoval občan, musel sehnat 50 tisíc podpisů. To je necelých 0,5 % obyvatel ČR. Po vyřazení některých kandidátů se vedly diskuse i o inspiraci rakouským modelem, kde by mohlo stačit 6 tisíc podpisů, zato ověřených. Při volbě do zastupitelstva obce, tedy i městské části Praha 2, jsme museli jako sdružení nezávislých kandidátů OSB posbírat pod volební petici podpisy v množství 7% z počtu obyvatel MČ, tedy více než 3,5 tisíce podpisů (to činí dokonce 10% z počtu oprávněných voličů). Nemůžeme spoléhat na to, že se volební zákon v tomto směru podaří změnit, ale tím víc je třeba ocenit podporu všech, kdo nám svým podpisem umožnili kandidovat.

**K účasti voličů:** Ve srovnání s parlamentními a komunálními volbami posledních let byla účast v celé ČR vysoká, přes 61% (stejně číslo dosáhla Praha 2). Že by přímá volba hlavy státu byla tak atraktivní? Nebo sehrály roli i další okolnosti? Třeba právě možnost účasti nestranických kandidátů, nebo narůstající nespokojenost sebevědomých občanů toužících po změně?



**K výsledku:** Někteří komentátoři voleb poukazovali na určitou krizi stranické politiky praktikované v minulých letech. Ukázalo se, že se vyplatí nebát se zkusit to jinak. Nakonec v prvním kole zvítězili straniční kandidáti. Oba vlastně ze stran vzniklých v reakci na vnitřní neshody v dlouhodobě zavedených stranách. Občanští kandidáti se do finále neprobojovali. Ti s profesionálním zázemím i ti, kteří do toho šli s odvahou přinést do klání nové ideje a způsoby práce. Avšak i ti druzí získali více hlasů, než leckterí straníci a političtí profesionálové. Rozdíl mezi volbami prezidentskými a komunálními je právě v tom, že pro správu obce jsou zapotřebí daleko více aktivní občané, než kariérní politici. Pro OSB jen potvrzení správnosti rozhodnutí jít do voleb v Praze 2. A ještě jeden pohled: nezávislým občanským zastupitelům opravdu nehrozí, že by mohli pošilhávat po kariéře poslanců parlamentu nebo trafikách za lojalitu.

**Ještě pár čísel:** Výš zmíněná účast 61% v prvním kole prezidentských voleb v Praze 2 představuje 21 tisíc hlasů z celkem 36 tisíc oprávněných voličů. K. Schwarzenberg obdržel téměř 51% hlasů (zjevně i od tradičních voličů ODS), M. Zeman téměř 14% a J. Dienstbier 10%. Připomeňme, že voleb do ZMČ v Praze 2 se v říjnu 2010 zúčastnilo zhruba 44%, tedy necelých 16 tisíc. Úspěšné subjekty získaly v přepočtu následující procenta hlasů: ODS 27,2% (4,3 tis. hlasů), TOP09 21,2% (3,4 tis.), OSB 19,6 (3,1 tis.), ČSSD 15% (2,4 tis.), SZ 7,3 (1,1 tis.). Po několika stovkách hlasů získaly další subjekty VV, KSČM, KDU-ČSL. Základní politická orientace občanů Prahy 2 se příliš nemění, aktivita a věrnost konkrétním stranám ano. Přinejmenším s rozmyslem, podle typu voleb.

**Co z toho vyplývá pro nás?** Jdeme správnou cestou. Vzpomínáte na naše heslo: Strany nechte v parlamentu, obec patří občanům? Jako sdružení OSB jsme to zkusili a za necelé dva roky budeme zkoušet znovu. Rozhodně ne pouze kvůli privatizaci, kterou slibovaly i ostatní subjekty (pravda, kromě Zelených) a zatím stihli jen jednou změnit koalici a dvakrát pravidla prodeje. Témat k řešení zůstává dost. Jak z koaličního programového prohlášení, tak z dalších témat správy obce, kterými jsme se snažili oslovit občany ve svém programu. Včetně řešení kauz z minulosti, vstřícnosti a průběžnému naslouchání názorům občanů, transparentního a efektivního hospodaření atd. Naděje je velká, vydržme! K získání 8 mandátů v 35 členném zastupitelstvu naší městské části tedy OSB stačilo zhruba 3,1 tisíce hlasů (to je dokonce o sedm stovek méně než počet podpisů získaných pod volební petici). Chceme-li však za necelé dva roky uspět lépe, třeba i při volební účasti okolo 60%, musíme důvěryhodně oslovit alespoň 6 8 tisíc voličů! To je stále pořádná výzva a hromada práce před námi, co říkáte?

*Jaroslav Šolc*



### **Zdroje financování činnosti OSB v roce 2013**

Vstupujeme do velmi důležité druhé poloviny funkčního období současného zastupitelstva. Připravujeme nejen řadu aktivit zejména k směřování opozičních akcí k činnosti koalice, ke zviditelnění OSB na veřejnosti, k pronikání naší kritiky do více médií, ke zvládnutí opětovného získání několika tisíc hlasů v petici na podporu kandidatury OSB v blížících se komunálních volbách. Připomínáme, že právě v tomto období musí MČ zahájit prodej domů a bytů, jehož provádění musíme mimořádně sledovat a poukazovat na všechny případné přešlapy, či Vám v rámci svých možností poradit. Velmi nás znepokojují zprávy, že někteří naši členové ztrácejí trpělivost, vidí náš společný boj jako marný a tyto nálady promítají i do příspěvkové disciplíny.

To nás vede k tomu, abychom zavedli pořádek do forem a způsobu placení příspěvků. Bez nich by naše činnost byla naprosto ochromena. Pokud jste sledovali naše webové stránky v minulých dnech, pronikli jsme do Parlamentních listů, kde představitelé výboru OSB poukázali na řadu problémů a nedostatků v počínání radniční koalice dvojky. Potřebná publicita, veřejná shromáždění a šíření našich médií, provoz kanceláře, to vše stojí peníze, přičemž všichni členové a poradci výboru nedostávají, na rozdíl od politických stran, žádnou odměnu.

Nejprve Vás žádáme, abyste zpytovali svědomí, zda máte vyrovnán členský příspěvek za rok 2012. Víme, že ne všichni, což ukazuje naše evidence. Je přece morální povinností každého člena pokud se případně neodhlásil, aby tento svůj dluh uhradil.



Formy vyrovnání za rok 2012 i za rok 2013:

a) v hotovosti odevzdat v úředních hodinách zástupci výboru v kanceláři OSB v Blanické ulici č.22

b) zástupce výboru v kanceláři Vás čeká každý čtvrtek od 15.00 do 17.30 hod. v jarních měsících i každé pondělí v tutéž dobu. V domech s více členy je možno se domluvit, aby vybrané příspěvky odevzdal jeden dobrovolník za více členů

c) pokud máte svůj účet u kterékoli banky je možno zaplatit převodním příkazem z Vašeho účtu na účet OSB číslo **2800315245/2010** vedeného u Fio Banky Praha 4 s uvedením variabilního symbolu: rodné číslo nebo číslo legitimace OSB, dále konstantní symbol 0308 a do zprávy pro příjemce své jméno

d) v hotovosti při každé společné akci nebo shromáždění pokladní OSB.

Doporučujeme využít platbu v kanceláři, při níž je možno získat aktuální informace o činnosti, dotazy a poradu při řešení problémů bydlení, příspěvků a samozřejmě i členské přihlášky pro nové členy.

Případné dotazy k výši příspěvků, k záznamům o jejich vyrovnání se můžete dotázat na emailové adrese [michaela.jirovcova@gmail.com](mailto:michaela.jirovcova@gmail.com).

V závěru Vás prosíme o porozumění, jestliže zapomnětlivým neplatičům osobně zavoláme, či napíšeme.

Věříme v solidaritu a porozumění k finančnímu pokrytí nákladů naší práce a velmi by nás potěšilo i složení vyššího dobrovolného příspěvku, či sponzorského daru.

Děkujeme,

*Ing. Martin Jírovec, předseda OSB*

## Těšíme se na Vaši návštěvu

Na základě ročních zkušeností rozšiřujeme hodiny pro veřejnost v kanceláři OSB v Blanické. Protože nejčastěji jste nás navštěvovali v minulém roce nás navštěvovali od února do května budeme Vám k dispozici v těchto měsících nejen ve čtvrtek, ale opět i v Pondělí. V obou dnech jsou návštěvní hodiny od **15:00** do **17:30** hodin. Mimo tuto dobu je třeba si schůzku sjednat přímo telefonicky s vedoucím kanceláře, nebo se zastupitelem, se kterým chcete hovořit.

**!Pozor!** První pondělí, kdy budou návštěvní hodiny, bude až **11.2.**, protože 4.2. se koná zasedání Zastupitelstva MČ Prahy 2 od 15:00 v sále 614 radnice, na němž se bude projednávat a schvalovat rozpočet MČ na rok 2013. Všichni občané jsou vítáni.



*OHo*

*Ilustrační foto z VČS 2011, PH*

### OSoBáček

nepravidelný elektronický občasník  
1/2013, leden, 4. ročník  
Vydává Občané za spokojené bydlení  
o.s.

IČO: 226 81 337

[www.osb.praha2.cz](http://www.osb.praha2.cz)

[info@osb.praha2.cz](mailto:info@osb.praha2.cz)

mobil: +420 603 945 551

Blanická 22, 120 00 Praha 2

Předseda redakční rady:

Ing. Otto Hoffmann

Členové redakční rady:

Mgr. Petr Hejna,

Ing. Zdeněk Králíček,

Michaela Mazancová,

Ing. Dan Richter

[osobacek@osb.praha2.cz](mailto:osobacek@osb.praha2.cz)

Uzávěrka tohoto čísla: 23.1.2013

Vyšlo: 30.1.2013

# **Pozvánka na výroční členskou schůzi**

**Místo konání: Zengerova posluchárna ČVUT, Karlovo náměstí, Praha 2**

**Termín konání: středa 20. února 2013 od 17:00 do 19:30 h**

**Program:**

- 1. Zpráva o činnosti OSB za rok 2012**
- 2. Zpráva o hospodaření OSB za rok 2012**
- 3. Volba výboru OSB pro rok 2013**
- 4. Plán činnosti OSB na rok 2013**
- 5. Rozpočet OSB na rok 2013**
- 6. Diskuse**