

Vážení spoluobčané, vážení členové a příznivci, dostává se k Vám nové vydání bulletin OSB. Je určen zejména těm z Vás, kteří nemají možnost získávat informace z našich internetových stránek. Pokud není u Vás v domě vyvěšen, prosíme, udělejte to pro své sousedy Vy!

## **Volební petice OSB – získávání podpisů**

OSB mají vůli, i povinnost vůči svým členům a příznivcům, pokračovat v působení v zájmu svých spoluobčanů v zastupitelstvu MČ Praha 2. Abychom se mohli účastnit jako sdružení nezávislých kandidátů podzimních komunálních voleb, ze zákona potřebujeme cca 3800 podpisů voličů s trvalým bydlištěm v P2. K dnešnímu dni disponujeme jejich čtvrtinou. Situace je vážná, ale stále se nevzdáváme cíle. Vnímáme, že získávání podpisů od všech nájemců domů není lehkým úkolem a apelujeme proto na Vás, občany Prahy 2, abyste se pokusili oslovit své příbuzné, známé nebo kolegy v práci, kteří Vám podpis věnují. OSB mají sice možnost přetransformovat se ze sdružení nezávislých kandidátů na politické hnutí, tuto variantu vnímáme ale až jako krajní řešení. Všem, kteří nám pomáháte, opětovně děkujeme. Petiční arch je ke stažení na [www.osb-praha2.cz](http://www.osb-praha2.cz) v modrém poli výzvy.

## **Bezpečnostní situace v Nuslích**

Na základě stížnosti obyvatel Nuslí, která byla adresována starostce J. Černochové i OSB došlo ke schůzce obyvatel, starostky a předsedy bezpečnostní komise rady MČ. Opatření ke zvýšení bezpečnosti se rýsují a pevně věříme, že usnadní život obyvatelům dolní části Prahy 2, zejména v oblasti Jamrtálu. Posíleny budou hlídky policie na Folimance, návrh padl na znovuzřízení policejní služebny, nebo instalaci bezpečnostních kamer. Ke zlepšení situace může přispět i to, že konzumace alkoholu dle vyhlášky není možná v blízkosti škol a zdravotnických zařízení a tímto opatřením je dobré začít. Své podněty a problémy v občanském soužití můžete sdělovat v Informačním centru MČ v Jaromírově ul. 25.

## **Prodej bytového fondu po jednotlivých bytech**

Po prakticky bezproblémovém rozeběhnutí prodeje celých domů družstvům nastává čas, kdy by měl být zahájen i prodej jednotlivých bytových jednotek. V dubnu proběhly odhady bytů v osmi pilotních domech a posudky očekáváme přibližně koncem května. Napětí roste, očekávané ceny za m<sup>2</sup> bytů i po 30procentní slevě za omezení dispozice s bytem budou mnohem vyšší, než při prodeji družstvu. Na majetkovém výboru zastupitelstva dne 22. 4. a následně i písemně jsme položili zástupci starostky O. Schwarzovi několik otázek a podnětů (viz dále). O odpovědi Vás budeme informovat i na webu OSB.

**Podněty OSB:** Požadujeme, aby byl při odhadech lépe zohledněn technický stav domů s uvedením nákladů na likvidaci vnitřního dluhu, aby byly zpracovány a zveřejněny podrobnější informace o dosavadních příjmech a nákladech po jednotlivých domech včetně dalších informací (mj. prázdné byty a prostory, plány investic a údržby aj.). Dále nás zajímá názor vedení MČ, kolik domů odhaduje vlastně prodat, jak naloží s neprodanými domy a na jaký účel by vedení radnice navrhlo použít výnos z prodeje. Rovněž se zajímáme, zda radnice bude upravovat pravidla s ohledem na nový občanský zákoník. Z jiného soudku je pak dotaz na plán dalšího postupu při prodeji pozemků pod dříve prodanými domy. Za současných podmínek je zájem o odkup malý. V této věci jsme dříve navrhovali uplatnit motivační slevu 10%, ale náš návrh zatím nebyl vyslyšen.