

Vážení spoluobčané, vážení členové a příznivci OS Občané za spokojené bydlení, dostává se k Vám nové vydání bulletinu OS. Je určen zejména těm z Vás, kdo nemají možnost získávat informace z našich internetových stránek. Pokud není u Vás v domě vyvěšen, prosíme, udělejte to pro své sousedy Vy!

Starosta Paluska rezignoval – jak reaguje OSB o.s. a co bude dál?

Starosta Jiří Paluska rezignoval na svoji funkci 7.3. poté, co byl policií obviněn ze spáchání trestného činu v souvislosti s porušením povinností při správě cizího majetku. Jeho rozhodnutí vítáme. Přiznat politickou odpovědnost považujeme v podobné situaci za jediný možný krok. Celý případ vnímáme jako pozitivní signál toho, že se vší vážností začínají být řešeny podivné praktiky, na které členové OSB upozorňovali již před téměř dvěma roky. Marně jsme požadovali kontrolu hospodaření s majetkem MČ při výstavbě půdních bytů. Shodujeme se s organizací Transparency International, která podala trestní oznámení, že je třeba důsledně bojovat proti všem příznakům korupce, klientelismu a zneužívání veřejných prostředků. Tyto principy budeme nadále prosazovat na radnici MČ Praha 2, ať se v jejím vedení nyní ocitne kdokoliv. I nadále budeme s Transparency International spolupracovat.

K úpravě nájmu od 1. 7. 2012 a nabídnutým alternativám

V programu OSB jsme prosazovali vůli zabránit dalšímu navyšování nájmu, s ohledem na ekonomickou krizi. Bohužel, naše možnosti jako opoziční strany s 8 hlasy z 35 jsou limitované. I proto, že představitelé opoziční TOP09 přinášejí náměty na razantnější zvyšování nájemného. Za stávající situace konstatujeme, že radnicí nabídnutá možnost **podepsat dodatek k nájemní smlouvě je pro obecní nájemníky výhodnější**, než dodatek nepodepsat. V případě podpisu dodatku dochází dle katastru a kategorie bytu někde k mírnému navýšení nájmu, někde nikoliv. Zvýhodnění jsou též důchodci a sociálně potřební. Pokud však nájemník nepodepíše, bude mu nájem stanoven v maximální možné zákonné výši, tj. o několik desítek korun za m² více. Po podpisu dodatku k nájemní smlouvě hrozí další navyšování nájmu již jen o státem uznanou inflaci, a to až v dalším volebním období. Na uplatnění inflační doložky bude mít vliv nové zastupitelstvo zvolené v r. 2014. Jeho podobu ovlivníte i vy svojí volbou.

OSB má nové vedení – předsedou byl zvolen Martin Jírovec

Nový třináctičlenný výbor sdružení byl zvolen na 4. výroční členské schůzi dne 22.2.2012. Ze svého středu zvolil dne 8.3.2012 předsedu. Stal se jím **Martin Jírovec**, v roli místopředsedy byl potvrzen **Daniel Kůta**. Výbor poděkoval za dvouletou úspěšnou činnost dosavadnímu předsedovi **Danu Richterovi**, který se rozhodl letos nekandidovat, aby se mohl naplno věnovat své úspěšné investigativní činnosti pro OSB. Podrobnosti naleznete na našich webových stránkách a v příštím OSoBáčku č. 3.